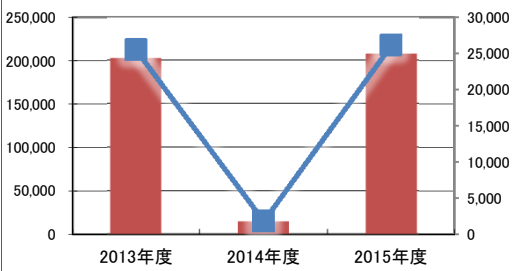


4. 視察先の詳細

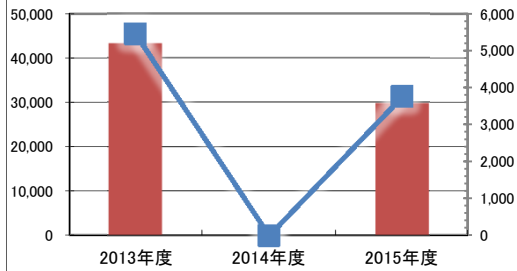
施設カルテ(現況用)									
								基準日	2016年3月31日
施設基本情報									
施設名称	葦山小学校								
所管局 部	教育部								
所管課	教育総務課								
所在地	四日町350								
施設管理番号	1129	防災拠点指定等	避難所						
施設分類	学校教育系施設	施設用途	学校/学校						
小学校区	葦山小学校	中学校区	葦山中学校						
配置形態	併設施設	運営形態	直営						
目的外使用	有	延床面積	7,936.00 m ²						
借地の状況	全所有	敷地面積	23,474.22 m ²						
施設概要	校舎、体育館、プール								
設置目的	義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すため								
設置根拠 (設置条例等)	学校教育法38条								
用途地域	第二種中高層住居専用地域				法定容積率	150 %	法定建ぺい率	60 %	
供用開始日	1873/05/25	供用廃止日	—		全棟数	6 棟	駐車台数	38 台	
解体等の制限	財産処分								
財務情報									
●歳出 (千円)									
	区 分	2013年度	2014年度	2015年度					
内 訳	維持管理にかかる経費	202,058	14,784	207,475					
	電気代	6,093	6,254	5,542					
	プロパンガス代	41	38	334					
	ガソリン代	0	0	0					
	重油代	0	0	0					
	灯油代	0	11	4					
	軽油代	0	0	0					
	上水道代	3,045	1,077	977					
	下水道代	0	252	261					
	光熱水費その他	0	0	0					
	維持保全費	2,987	3,064	3,133					
	工事費	189,489	3,685	196,821					
	指定管理料	0	0	0					
	土地・建物の使用料	0	0	0					
	人件費	403	403	403					
その他	0	0	0						
●歳入 (千円)									
	区 分	2013年度	2014年度	2015年度					
内 訳	使用料等の収入	43,287	0	29,828					
	使用料・手数料	0	0	0					
	財産貸付料	0	0	0					
	補助金・負担金	43,287	0	29,828					
	その他	0	0	0					
利用情報									
	区 分	単位	2013年度	2014年度	2015年度				
1	利用可能日数	日	325	323	330				
2	一般利用者数(スポーツ団体)	人	29,521	29,730	30,325				
3	多目的教室数	教室	2	2	0				
4	教室数	教室	41	41	40				
5	学級数	学級	23	25	22				
6	生徒数	人	718	696	703				
7									
8									
9									
10									
特記事項									
施設メモ									



(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)

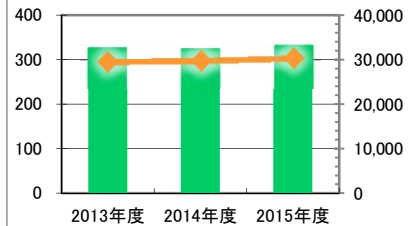


(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡例 ■ 総額(千円) —■ 面積あたり(円)

(日) 【グラフ対象区分の推移】 (人)



凡例 ■ 1 —◇ 2

施設カルテ(建物情報一覧 1～50)

基準日 2016年3月31日

施設基本情報

施設名	蕪山小学校
所在地	四日町350

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年	階数		一階面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 性能
					地上	地下				
1	校舎	校舎	RC	1965	3	0	—	1,027.00	実施済	Ⅱ
2	校舎	校舎	RC	1973	3	0	—	1,765.00	実施済	Ⅱ
3	校舎	校舎	RC	1973	3	0	—	2,651.00	実施済	Ⅱ
4	校舎	校舎	RC	1980	2	0	—	829.00	実施済	I a
5	屋体	屋体	S	1994	2	0	—	1,664.00	不要	I
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

圖 11-1-1



施設カルテ(現況用)

基準日 2016年3月31日

施設基本情報

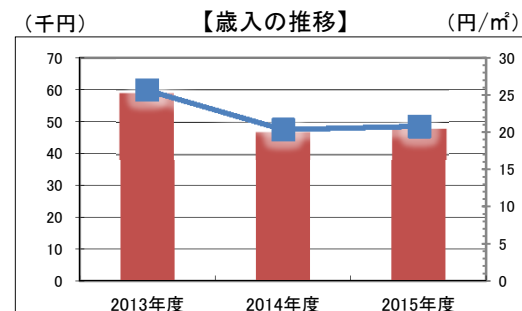
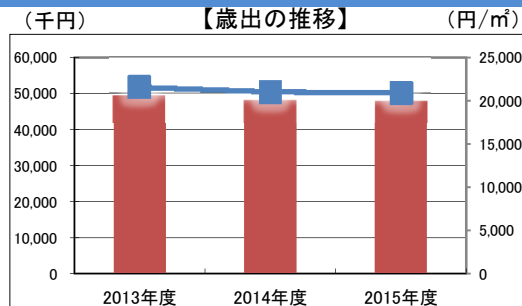
施設名称	中央図書館		
所管局	教育部		
所管課	社会教育課		
所在地	田京 167-7		
施設管理番号	1163	防災拠点指定等	指定なし
施設分類	社会教育系施設	施設用途	図書館／図書館
小学校区	大仁小学校	中学校区	大仁中学校
配置形態	単独施設	運営形態	直営
目的外使用	有	延床面積	2,291.69 m ²
借地の状況	一部所有	敷地面積	3,818.69 m ²



施設概要	開架室、閲覧席、児童コーナー、郷土資料室、事務室、視聴覚室、展示室、閉架書庫、機械室			
設置目的	図書館法の精神に則り、地域社会における文化の中心及び生涯学習の拠点施設としての役割をはたす。			
設置根拠 (設置条例等)	伊豆の国市図書館条例			
用途地域	第二種住居地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率 60 %
供用開始日	1989年8月12日	供用廃止日	—	全棟数 1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり			

財務情報

●歳出 (千円)		2013年度	2014年度	2015年度
区	分			
維持管理にかかる経費		49,403	48,177	47,862
内訳	電気代	3,154	3,223	3,167
	プロパンガス代	0	0	0
	ガソリン代	0	0	0
	重油代	0	0	0
	灯油代	1,477	1,051	1,062
	軽油代	0	0	0
	上水道代	126	115	125
	下水道代	96	79	90
	光熱水費その他	0	0	0
	維持保全費	4,669	3,612	3,367
	工事費	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	土地・建物の使用料	3,274	3,274	3,274
	人件費	36,288	36,288	36,288
	その他	319	535	489

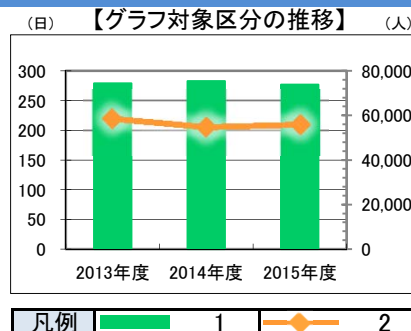


●歳入 (千円)		2013年度	2014年度	2015年度
区	分			
使用料等の収入		59	47	48
内訳	使用料・手数料	59	47	48
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

凡例 総額(千円) 面積あたり(円)

利用情報

区	分	単位	2013年度	2014年度	2015年度
1	利用可能日数	日	279	283	277
2	一般利用者数(市民)	人	58,592	54,855	56,019
3	本の貸出数(人)	人	23,793	23,283	24,447
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					



特記事項

施設メモ	
------	--

施設カルテ(建物情報一覧 1～50)

基準日 2016年3月31日

施設基本情報

施設名	中央図書館
所在地	田京 167-7

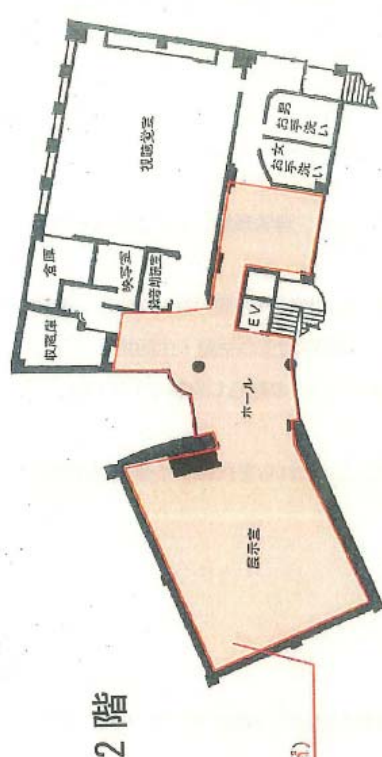
建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年	階数		一階面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 性能
					地上	地下				
1	中央図書館	図書館	S R C	1989	2	1	1,052.90	2,291.69	不測(新耐震)	I
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

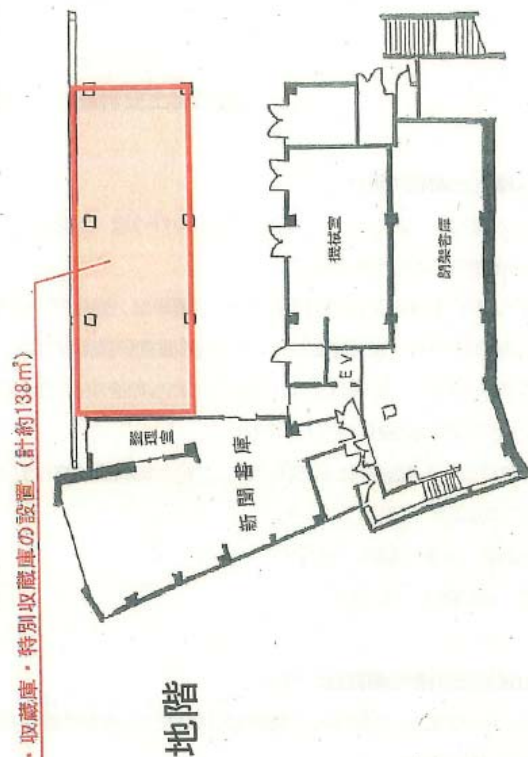
葦山郷土史料館の移転について
葦山郷土史料館（葦山葦 2-4）は中央図書館の一部を改修して伊豆の国市郷土資料館とし、展示・收藏施設としての機能を移転する。

現在の菰山郷土史料館は平成29年5月30日で閉館し、6月中に菰山郷土史料館内の所蔵資料等を中央図書館2階展示室や地階収蔵庫、旧大仁高校へ移す。(中央図書館での展示は7月1日からの予定)

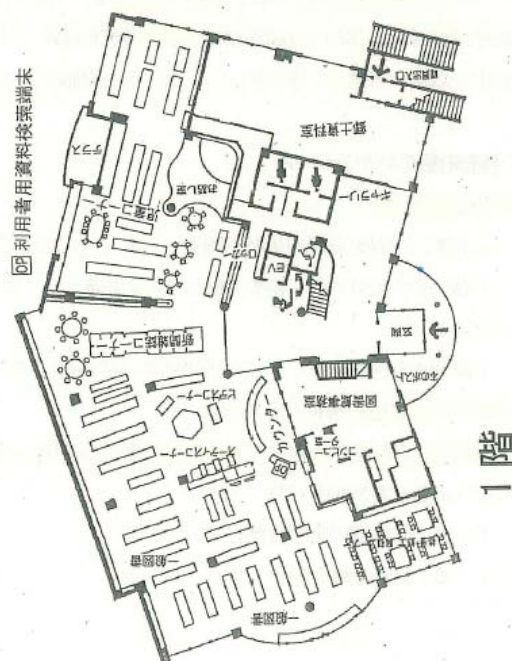
中央図書館 改修イメージ図



展示室及び展示コーナーとする範囲（約223㎡）



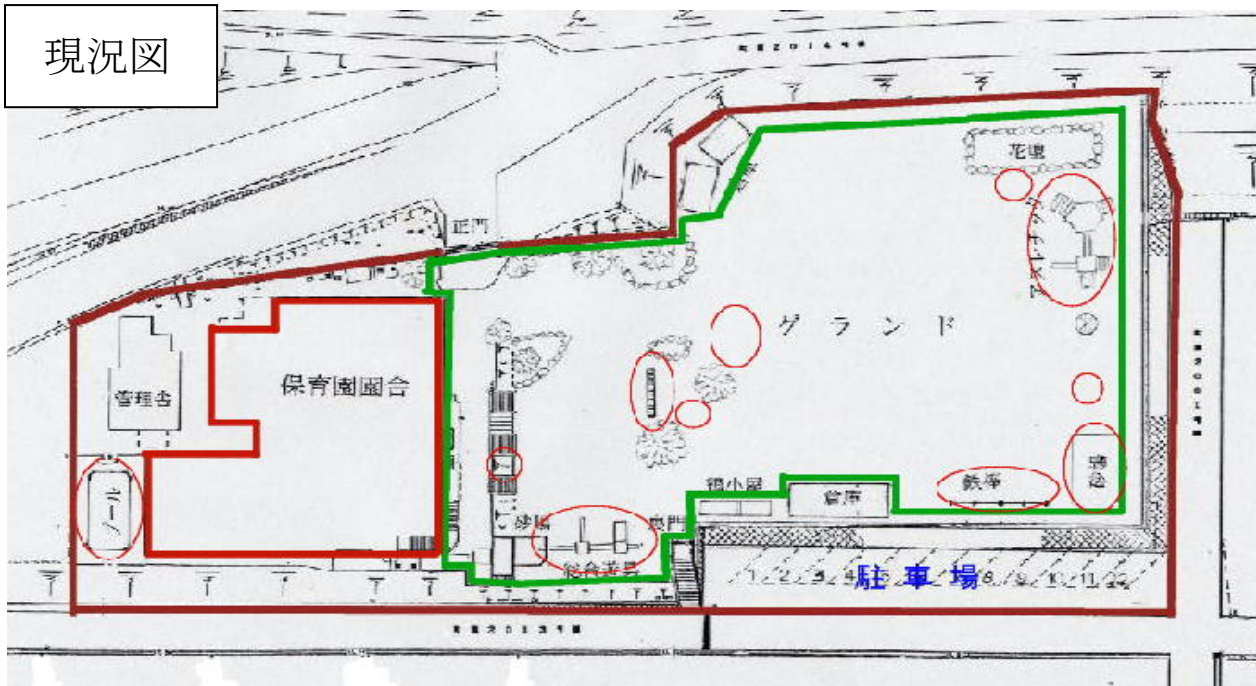
調査室・収蔵庫・特別収蔵庫の設置（計約138㎡）



1階

慈恩保育園(私立)	
設 置 者	社会福祉法人 護汝会（ごじょかい）
入所定員	90人（11か月児～5歳児）
入所状況	0歳(5)、1歳(12)、2歳(24)、3歳(23)、4歳(24)、5歳(23) 合計 111人（平成28年9月1日現在）
施設概要	保育園園舎、管理舎、プール、倉庫、遊具 など
敷地面積	4,701㎡
延床面積	864.7㎡

現況図



※認定こども園とは

【概要】

保育所・幼稚園のうち、次の機能を備えるものとして都道府県が認定した施設

- ①幼児教育・保育の両方の機能（親の就労に関わらず、教育・保育を一体的に実施）
- ②地域における子育て支援（相談活動や集いの場の提供等）を行う機能

【対象児童】

0歳～小学校就学前まで

【類型】

幼保連携型	認可幼稚園＋認可保育所（幼稚園と保育園が連携して一体的に運営）
幼稚園型	認可幼稚園＋保育所的機能（幼稚園と保育所的な機能を備える）
保育所型	認可保育所＋幼稚園的機能（保育所と幼稚園的な機能を備える）
地方裁量型	保育所的機能＋幼稚園的機能（認可外施設が両方の機能を備える）

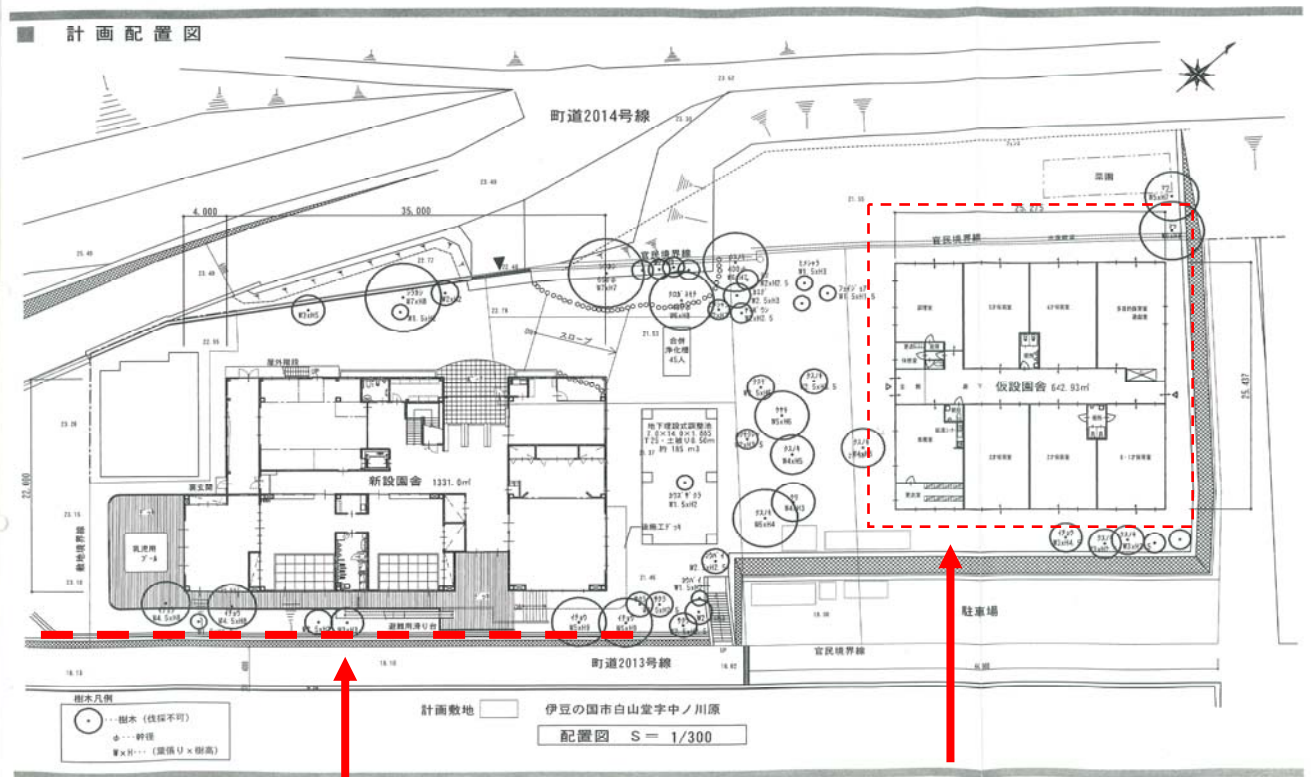
【利用時間】

1日4時間程度の利用や1日8時間程度の利用など、柔軟に選択可能

慈恩保育園の類型（予定）

慈恩保育園 配置計画図（案）

平成 29 年度に仮園舎（配置図右側）をグラウンドに建設し、平成 30 年度に既存園舎解体・新園舎建築、平成 31 年度から認定子ども園化の予定。 補助に係る事業費は約 4 億円（国・市で補助）

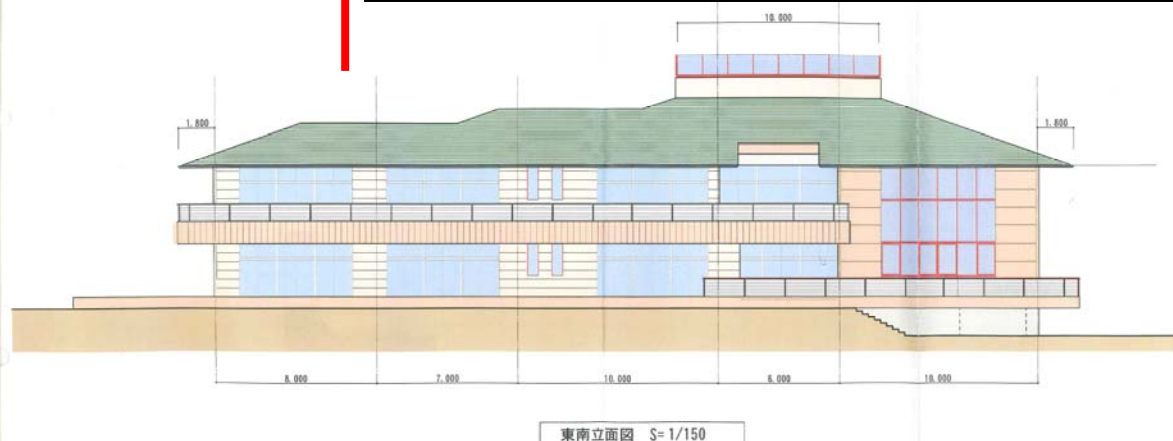


仮設園舎（既存グラウンドに設置予定）

■ 東南立面図

A 案 - 1

新設園舎の建物を見ている方向（既存園舎解体後に建築予定）



A-15

施設カルテ(現況用)

基準日 2016年3月31日

施設基本情報

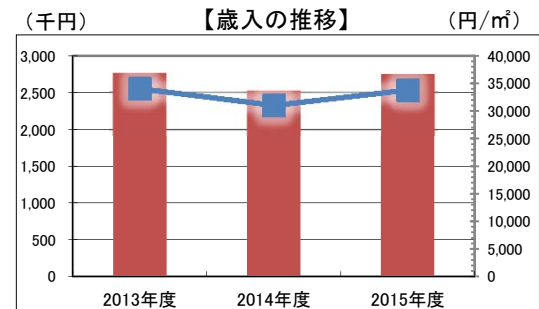
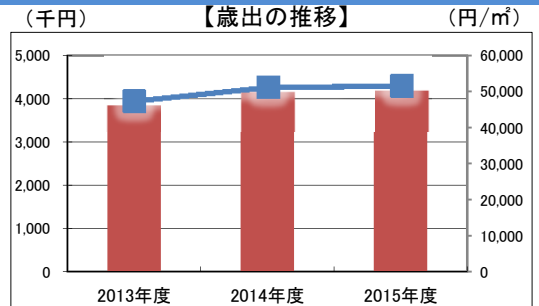
施設名称	長岡南浴場		
所管局	市長戦略部観光文化局		
所管課	観光課		
所在地	長岡 1082-2		
施設管理番号	1010	防災拠点指定等	指定なし
施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設用途	レクリエーション施設・観光施設／温泉施設
小学校区	長岡南小学校区	中学校区	長岡中学校区
配置形態	単独施設	運営形態	委託
目的外使用	無	延床面積	81.15 ㎡
借地の状況	全所有	敷地面積	116.03 ㎡



施設概要	温泉施設		
設置目的	市民の健康の増進及び生活衛生の向上並びに観光の振興を図る		
設置根拠 (設置条例等)	伊豆の国市伊豆長岡温泉浴場の設置、管理及び使用料に関する条例		
用途地域	商業地域	法定容積率	400 %
供用開始日	2009年1月7日	法定建ぺい率	80 %
供用廃止日	—	全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり	駐車台数	0 台

財務情報

●歳出 (千円)		2013年度	2014年度	2015年度
区分				
維持管理にかかる経費		3,849	4,153	4,184
電気代		193	211	191
プロパンガス代		363	399	382
ガソリン代		0	0	0
重油代		0	0	0
灯油代		0	0	0
軽油代		0	0	0
上水道代		461	502	503
下水道代		0	0	0
光熱水費その他		0	0	0
維持保全費		2,429	2,638	2,705
工事費		0	0	0
指定管理料		0	0	0
土地・建物の使用料		0	0	0
人件費		403	403	403
その他		0	0	0

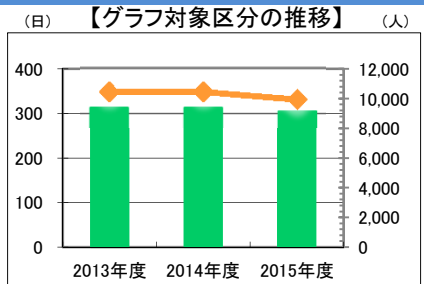


●歳入 (千円)		2013年度	2014年度	2015年度
区分				
使用料等の収入		2,759	2,520	2,741
使用料・手数料		2,759	2,520	2,741
財産賃付料		0	0	0
補助金・負担金		0	0	0
その他		0	0	0

凡例 総額(千円) 面積あたり(円)

利用情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度
1 利用可能日数	日	313	313	305
2 一般利用者数 (市民・観光客)	人	10,451	10,451	9,942
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				



凡例 1 2

特記事項

施設メモ	
------	--

施設カルテ(建物情報一覧 1～50)

基準日 2016年3月31日

施設基本情報

施設名	長岡南浴場
所在地	長岡 1082-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年	階数		一階面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 性能
					地上	地下				
1	長岡南浴場	温泉施設	W	2009	1	0	84.46	81.15	不要(新耐震)	I
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

施設カルテ(現況用)

基準日 2016年3月31日

施設基本情報

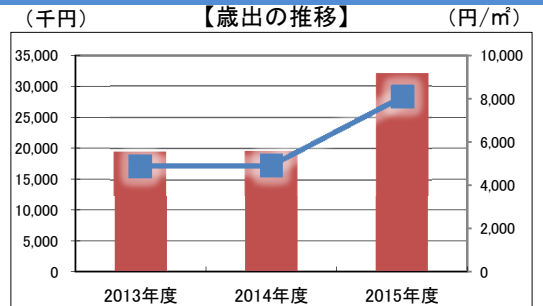
施設名称	伊豆長岡庁舎		
所管局部	総務部		
所管課	管財営繕課		
所在地	長岡340-1		
施設管理番号	1022	防災拠点指定等	災害対策本部
施設分類	行政系施設	施設用途	庁舎等／庁舎等
小学校区	長岡南小学校	中学校区	長岡中学校
配置形態	単独施設	運営形態	直営
目的外使用	無	延床面積	3,960.00 m ²
借地の状況	全所有	敷地面積	5,168.69 m ²



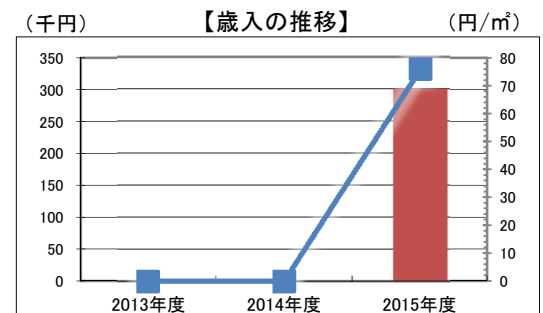
施設概要	市役所庁舎									
設置目的	地方自治法に規定する事務を実施するため									
設置根拠 (設置条例等)	伊豆の国市役所の位置を定める条例									
用途地域	第二種住居地域				法定容積率	200	%	法定建ぺい率	60	%
供用開始日	1980年4月1日		供用廃止日	—	全棟数	1	棟	駐車台数	80	台
解体等の制限	補助金による制限あり									

財務情報

●歳出 (千円)		2013年度	2014年度	2015年度
区分				
維持管理にかかる経費		19,530	19,643	32,097
電気代		6,968	8,334	7,553
プロパンガス代		0	0	0
ガソリン代		0	0	0
重油代		0	0	0
灯油代		0	0	0
軽油代		0	0	0
上水道代		202	301	263
下水道代		118	224	166
光熱水費その他		0	0	0
維持保全費		8,574	9,715	8,810
工事費		3,668	1,069	15,305
指定管理料		0	0	0
土地・建物の使用料		0	0	0
人件費		0	0	0
その他		0	0	0



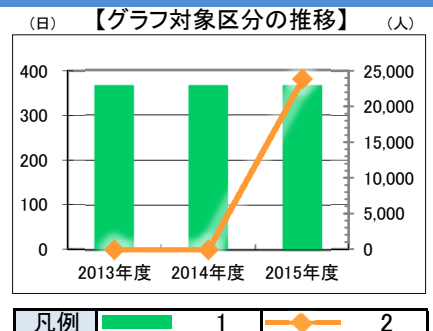
●歳入 (千円)		2013年度	2014年度	2015年度
区分				
使用料等の収入		0	0	300
使用料・手数料		0	0	0
財産賃付料		0	0	300
補助金・負担金		0	0	0
その他		0	0	0



凡例 ■ 総額(千円) ■ 面積あたり(円)

利用情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度
1 利用可能日数	日	365	365	366
2 一般利用者数	人	不明	不明	23,767
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				



凡例 ■ 1 ■ 2

特記事項

施設メモ	
------	--

施設カルテ(建物情報一覧 1～50)

基準日 2016年3月31日

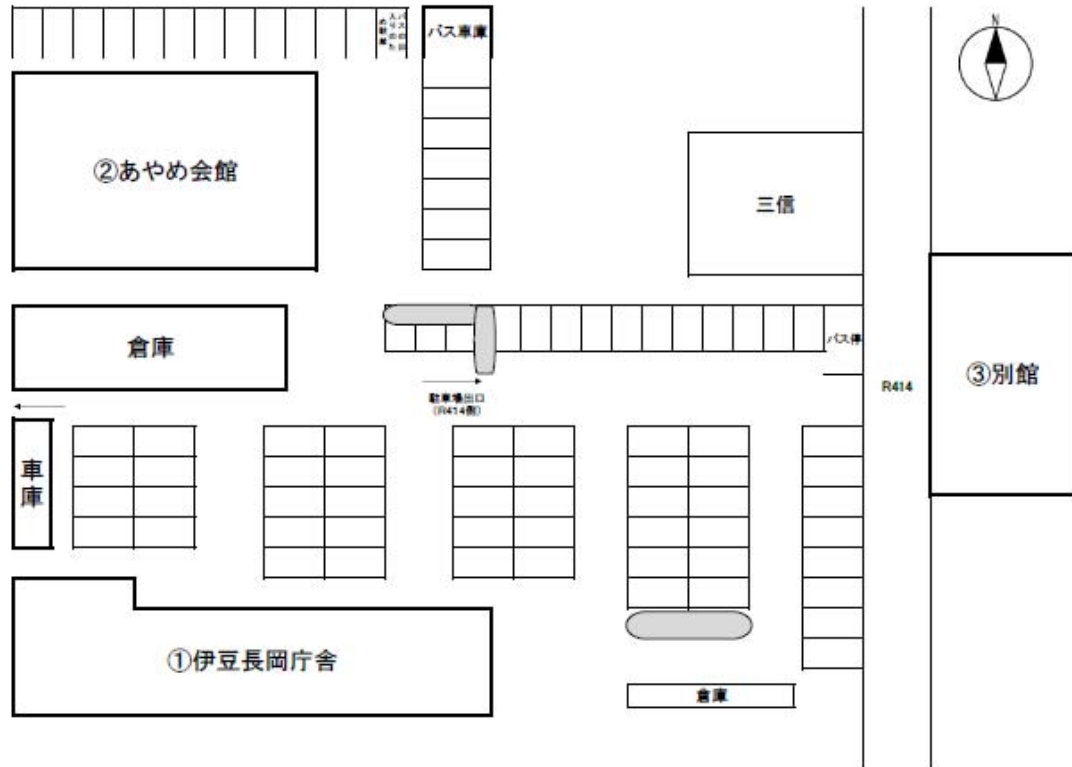
施設基本情報

施設名 伊豆長岡庁舎
所在地 長岡340-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年	階数		一階面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 性能
					地上	地下				
1	庁舎	庁舎	SRC	1979	3	0	1,119.05	3,960.00	実施済	Ia
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										

伊豆長岡庁舎の周辺施設



No	施設名称	行政機能	施設の状況等
①	伊豆長岡庁舎	市長戦略部（市長公室・政策戦略課・政策推進課・財務課・公共施設整備推進課） 総務部（総務課・管財営繕課・税務課・危機管理課・地域づくり推進課） 市民福祉部（市民課・国保年金課） 会計課、議会事務局、監査委員事務局	昭和 54 年建築 (平成 19 年度耐震補強実施)
②	あやめ会館	教育部（教育総務課・学校教育課・幼児教育課・生涯学習課・文化財課） 観光文化部（観光課・世界遺産課・スポーツ振興課）	平成元年建築 (新耐震)
③	伊豆長岡庁舎別館	都市整備部（都市計画課・建設課・水道課・下水道課）	平成 5 年建築 (新耐震)

