

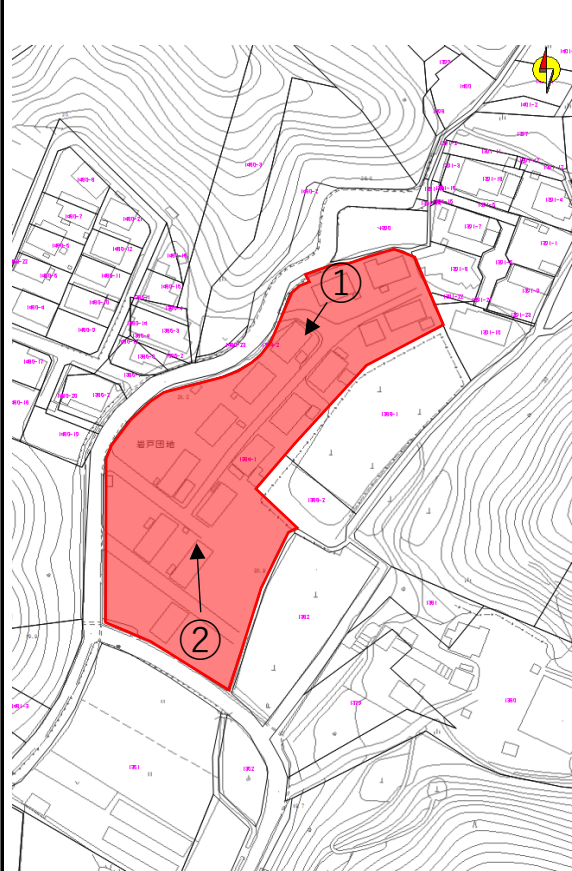
# 財 産 調 書

財産名（通称）	旧市営岩戸団地跡地					
所在地	大字	南條	字	岩戸洞	地番	1384-1ほか1筆
地目及び面積	【登記簿】	宅地	6,153.65	【現況】	公共用地	6,153.65
都市計画区域区分	市街化調整区域			建ぺい率	—	
用途地域	市街化調整区域			容積率	—	
建物の有無	無		構造	—		
築年月	—		延床面積	—		
土砂災害	土砂災害警戒区域（一部）		洪水	無		
法令等に基づく制限	伊豆の国市景観条例 建築基準法第22条指定地域 一部急傾斜地崩壊危険区域の被害想定区域 線引前宅地（登記宅地の為）周辺に50戸以上の集落があることが条件					
現在の利用状況	—					
		利用先	設置状況	連絡先		
処理供給施設の状況	電気	東京電力	引込可	東京電力㈱伊豆支社		
	上水道	市水道	接面道路接続可	伊豆の国市水道課		
	下水道	—	無	—		
	ガス	プロパンガス	各戸で設置			
最寄の交通機関	電車	伊豆箱根鉄道「伊豆長岡駅」下車 徒歩約27分				
	バス	最寄りにありません				
公共施設等物件からの距離	施設	<small>伊豆の国市役所 韮山支所</small>	あゆみ保育園	共和幼稚園	韮山南小学校	韮山中学校
	距離	約 2.5km	約 2.5km	約 2.3km	約 1.8km	約 2.1km
その他物件からの距離	施設	スルガ銀行	ミニストップ	エスポット		
	距離	約 2.9km	約 2.4km	約 2.4km		
境界	境界標		境界確認			
現況・その他特記事項	・既存宅地要件なし					

位置図



明細図



現地写真

