

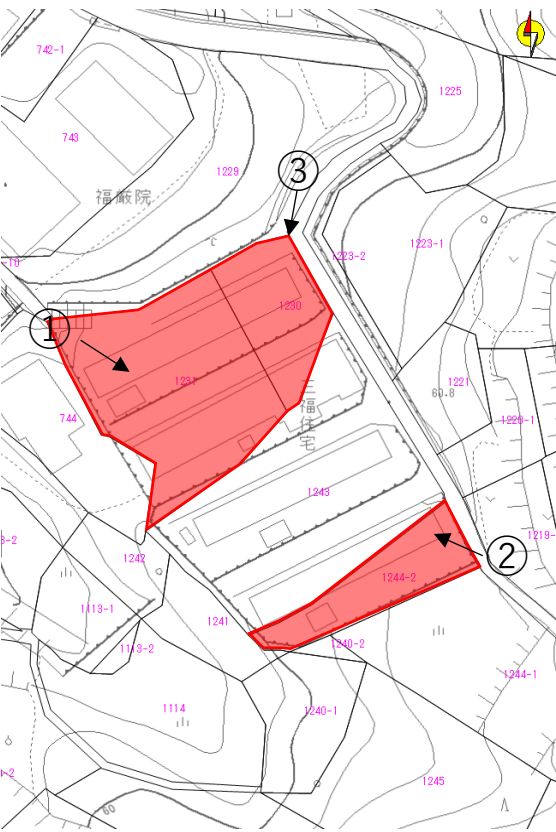
# 財 産 調 書

財産名（通称）	旧市営三福住宅跡地					
所在地	大字	三福	字	大洞	地番	1230ほか2筆
地目及び面積	【登記簿】	宅地	1,280.00㎡	【現況】	宅地	1,280.00㎡
都市計画区域区分	市街化調整区域			建ぺい率	—	
用途地域	市街化調整区域			容積率	—	
建物の有無	無		構造	—		
築年月	—		延床面積	—		
土砂災害	土砂災害警戒区域（一部）		洪水	有（浸水深0.5m～3.1m未満の区域）		
法令等に基づく制限	伊豆の国市景観条例					
	建築基準法第22条指定地域					
	既存宅地要件なし					
	一部急傾斜地崩壊危険区域の被害想定区域					
現在の利用状況	有（三福1231（647.00㎡のうち1台分）駐車場として貸出中）					
		利用先	設置状況	連絡先		
処理供給施設の状況	電気	東京電力	引込可	東京電力㈱伊豆支社		
	上水道	市水道	接面道路接続可	伊豆の国市水道課		
	下水道	—	無	—		
	ガス	プロパンガス	各戸で設置	—		
最寄の交通機関	電車	伊豆箱根鉄道「大仁駅」下車 徒歩約24分				
	バス	東海バス「三福上」バス停 徒歩約9分				
公共施設等物件からの距離	施設	<small>伊豆の国市役所 大仁庁舎</small>	ひまわり保育園	のぞみ幼稚園	大仁小学校	大仁中学校
	距離	約 1.8km	約 0.5km	約 1.2km	約 0.8km	約 0.7km
その他物件からの距離	施設	三島信用金庫	ローソン	アピタ		
	距離	約 1.7km	約 1.1km	約 2km		
境界	境界標		境界確認			
現況・その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・段々な土地</li> <li>・2筆は接しているがもう1筆の間に民地(畑)がある</li> <li>・当該地までの道が狭い</li> </ul>					

位置図



明細図



現地写真

①



②



③

