

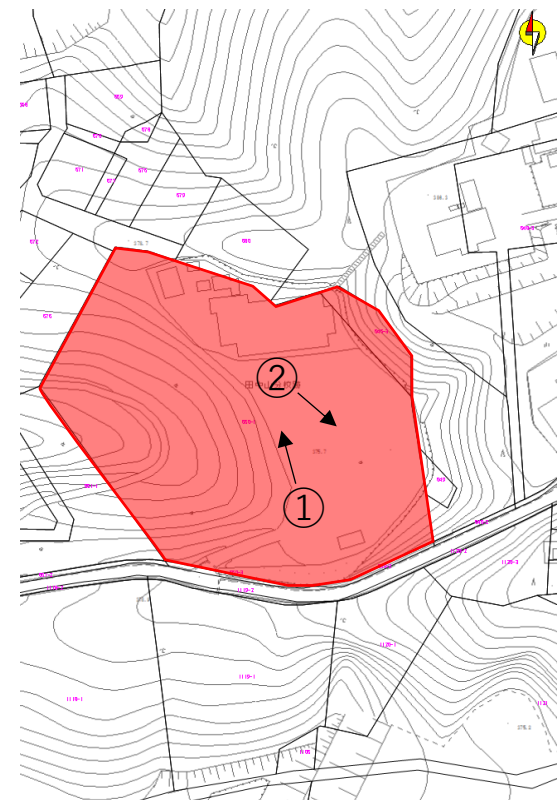
# 財 産 調 書

財産名（通称）	旧田中山分校跡地					
所在地	大字	田中山	字	馬ノ背	地番	550-1ほか1筆
地目及び面積	【登記簿】	宅地	10,073.81㎡	【現況】	宅地	10,073.81㎡
都市計画区域区分	市街化調整区域			建ぺい率	—	
用途地域	市街化調整区域			容積率	—	
建物の有無	有		構造	RC造(鉄筋コンクリート造)		
築年月	昭和62年度		延床面積	529.00㎡		
土砂災害	土砂災害特別警戒区域（一部）		洪水	無		
法令等に基づく制限	伊豆の国市景観条例					
	建築基準法第22条指定地域					
	建築立地要件有：①線引前宅地（登記宅地の為）周辺に50戸以上の集落があることが条件					
	一部急傾斜地崩壊危険区域の被害想定区域、一部土砂災害警戒区域					
現在の利用状況	有り					
		利用先	設置状況		連絡先	
処理供給施設の状況	電気	東京電力	引込可		東京電力㈱伊豆支社	
	上水道	市水道	接面道路接続可		伊豆の国市水道課	
	下水道	—	無		—	
	ガス	プロパンガス	各戸で設置			
最寄の交通機関	電車	伊豆箱根鉄道「田京駅」下車 車約17分				
	バス	東海バス「下畑西」バス停 車約9分				
公共施設等物件からの距離	施設	<small>伊豆の国市役所 大仁庁舎</small>	ひまわり保育園	田京幼稚園	大仁北小学校	大仁中学校
	距離	約 6km	約 8.3km	約 6km	約 4.3km	約 7.8km
その他物件からの距離	施設	三島信用金庫	セブンイレブン	マックスバリュ		
	距離	約 4.9km	約 5.1km	約 5km		
境界	境界標	無		境界確認	無	
現況・その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成20年3月閉校</li> <li>校舎全てを市内3団体に賃貸借中</li> </ul>					

位置図



明細図



現地写真

