

1. 公共施設再配置 計画書 P 183 (前期 10 年) の一覧の中で見直すもの

(4) 小学校の機能縮減 (機能統合の検討を含む)

① 施設の基礎情報

施設名	施設類型	施設規模・建物						利用・運営状況(令和3年度)				備考
		敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年	経過年 (R4 現在)	大規模改 修期(建築 後30年)	更新期(建 築後65年)	施設概要	児童数 (人)/学 級数(人)	歳出 (千円)	歳入 (千円)	
長岡南小学校	学校(小学校)	20,649.00	8,013	1972 (昭和47)	50	2002 (平成14)	2037 (令和19)	校舎(普通教室、特別教室〔音楽室、家庭科室、料理室、図工室、図書室等〕) 屋内運動場、プール など	497/20	10,881	0	
長岡北小学校	学校(小学校)	13,237.67	3,944	1968 (昭和43)	54	1998 (平成10)	2033 (令和15)	校舎(普通教室、特別教室〔音楽室、家庭科室、料理室、図工室、図書室等〕) 屋内運動場、プール など	133/7	5,428	0	
葦山小学校	学校(小学校)	23,474.22	7,936	1965 (昭和40)	57	1995 (平成7)	2030 (令和12)	校舎(普通教室、特別教室〔音楽室、家庭科室、料理室、図工室、図書室等〕) 屋内運動場、プール など	666/25	11,799	0	
大仁小学校	学校(小学校)	20,511.03	8,147	1966 (昭和41)	56	1996 (平成8)	2031 (令和13)	校舎(普通教室、特別教室〔音楽室、家庭科室、料理室、図工室、図書室等〕) 屋内運動場、プール など	415/17	17,598	0	

② 見直しの内容

見直し前(現行の計画を要約したもの)

《凡例》



:見直し前



:見直し後



:解体・売却等

見直し後

前期 (2016(平成28)~ 2025(令和7)年度)	中期 (2026(令和8)~ 2035(令和17)年度)	後期 (2036(令和18)~ 2045(令和27)年度)
	長岡南小学校	
	長岡北小学校	
	葦山小学校	
	大仁小学校	

前期 (2016(平成28)~ 2025(令和7)年度)	中期 (2026(令和8)~ 2035(令和17)年度)	後期 (2036(令和18)~ 2045(令和27)年度)
		長岡南小学校
	長岡北小学校	
	葦山小学校	
	大仁小学校	

●再配置の手法、時期、位置の考え方

・長岡南小学校、長岡北小学校、葦山小学校、大仁小学校は、将来の児童数を勘案した必要規模を目標として、機能縮減を図る。(少子高齢化の進展に注視し、機能統合を含めた検討も必要となる)

・2024(令和4)年度から着手し、更新時期にあたる2035(令和17)年度までに現行位置を基本として、機能縮減による建替えを図る。

●再配置後の面積削減の考え方

再配置後の面積は、将来の児童数を勘案した必要規模を目標として、面積削減を図る。

・再配置前 施設数=4 延床面積=28,040㎡

・再配置後 施設数=4 延床面積=20,281㎡

●再配置の手法、時期、位置の考え方

・長岡南小学校、長岡北小学校、葦山小学校、大仁小学校は「学校施設長寿命化計画」に基づき、更新の時期を建築後60年から65年に延長する。

・更新時期は中期~後期となっており、最も古い校舎がある葦山小学校の更新時期に段階的・計画的な再配置を検討する。

●再配置後の面積削減の考え方

・変更なし

③見直しの理由

●小学校は、令和2年度末に策定した「学校施設長寿命化計画」により、更新の時期を建築後60年から65年に延長した。

参考：伊豆の国市学校施設長寿命化計画(計画書P1～P3抜粋)

(1)学校施設の長寿命化計画の背景・目的等

①背景

伊豆の国市の学校施設は、昭和40年代から60年代の急激な人口増加に伴う児童生徒数の増加にあわせて合併前旧町それぞれで集中整備され、令和元年度末時点で市が保有する公共施設の延床面積の46%以上の面積を有している。児童生徒数は平成に入り横ばいの状態が続いたが、近年では徐々に減少傾向となっている。市では、平成20年7月に「伊豆の国市教育施設整備計画」(以下「整備計画」という)を策定し、大仁中学校の校舎改築を始め、各小学校、中学校で、施設の老朽化対策や当時開始した総合的な学習などの教育内容の多様化に対応するための整備を行ってきた。

しかし、整備計画策定後10年以上が経過し、当時対象とした学校施設はもとより、給食調理場や学校給食センターなどの施設も老朽化が進み、子どもたちを取り巻く教育環境に支障が出ていること、また、教育内容や使い勝手の変化に伴い、内部の改修等の必要性が生じている。

②目的・位置づけ

「伊豆の国市学校施設長寿命化計画」(以下「本計画」という。)は、上記の背景を踏まえて学校施設を総合的観点で捉え、従来の建築後50年未満で改築する考え方を変え、長寿命化できるものは長寿命化し、適正に改修するとともに、教育環境の質的改善も考慮しながら、改修・建替え等を検討するための詳細診断の優先順位を設定しつつ、これに要するコストの縮減と平準化を図ることを目的として策定する。

なお、本計画は伊豆の国市総合計画や伊豆の国市公共施設等総合管理計画(平成28年3月)を上位計画とし、学校施設を対象とした個別施設計画として位置づける。

③計画期間

鉄筋コンクリート造建物の長寿命化目標である築後65年を、令和12年以降に迎える学校が相次いで存在し、その後は建替えを含めた検討が必要なことから、本計画は令和2年度から令和11年度までの10年間を長寿命化整備保全計画期間とする。また、本計画については必要に応じて随時見直すこととし、おおむね5年ごとには総合的に見直しをすることとする。

④対象施設

学校教育施設	施設数	施設名
小学校	6校	長岡南小学校 長岡北小学校 葦山小学校 葦山南小学校 大仁小学校 大仁北小学校
中学校	3校	長岡中学校 葦山中学校 大仁中学校
幼稚園	5園	長岡幼稚園 共和幼稚園 富士美幼稚園 のぞみ幼稚園 田京幼稚園

学校教育施設のうち、計画の対象となる構造物等は、校舎・園舎、体育館、プール、屋外トイレなどとする。

学校給食施設	施設数	施設名
共同調理場	3施設	伊豆長岡学校給食センター 大仁学校給食センター 葦山南小学校給食施設
個別学校給食施設	2施設	葦山中学校給食施設 葦山小学校給食施設

別表1 建物情報一覧表

別表1 建物情報一覧表

■：築50年以上

■：築30年以上50年未満

基準 2020

A：概ね良好

C：広範囲に劣化

B：部分的に劣化

D：早急に対応する必要がある

通し 番号	学校 調査 番号	施設名	建物名	棟番号	建物基本情報				構造躯体の健全性				劣化状況評価					備考					
					用途区分		構造	階数	延床 面積 (㎡)	建築年度		築年数	耐震安全性			長寿命化 判定	屋根・ 屋上		外 壁	内 部 仕 上	電 気 設 備	機 械 設 備	健全度 (100点 満点)
					学校種 別	建物用途				西暦	和暦		基準	診断	補強								
1	400	長岡南小学校	東校舎	013-1	小学校	校舎	RC	3	1,785	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	A	B	B	B	84	
2	400	長岡南小学校	中央校舎	013-2	小学校	校舎	RC	3	1,640	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	A	B	B	B	84	
3	400	長岡南小学校	北校舎	013-3	小学校	校舎	RC	3	1,242	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	A	B	B	B	84	
4	400	長岡南小学校	西校舎	013-4	小学校	校舎	RC	3	1,350	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	C	B	B	B	67	
5	400	長岡南小学校	管理棟渡廊下	013-5	小学校	校舎	S	3	23	1972	S47	48	旧	-	済	長寿命	A	A	B	A	-	89	
6	400	長岡南小学校	東校舎東棟	013-6	小学校	校舎	RC	3	521	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	A	B	B	-	86	
7	400	長岡南小学校	北校舎渡廊下	013-7	小学校	校舎	S	3	17	1972	S47	48	旧	-	済	長寿命	A	A	B	A	-	89	
8	400	長岡南小学校	外トイレ	015	小学校	その他	S	1	11	1976	S51	44	旧	-	-	改築	B	B	D	B	B	51	
9	400	長岡南小学校	体育館	016	小学校	体育館	S	1	1,205	1978	S53	42	旧	済	済	長寿命	A	A	A	A	A	100	
10	400	長岡南小学校	体育器具庫	019	小学校	その他	S	1	46	1980	S55	40	旧	-	-	改築	B	B	B	-	-	75	
11	400	長岡南小学校	プール専用付属室	020	小学校	その他	S	1	135	1981	S56	39	旧	-	-	長寿命	B	B	B	B	C	71	
12	400	長岡南小学校	給食配膳室	022	小学校	その他	S	1	135	2004	H16	16	新	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100	
13	401	長岡北小学校	南校舎	001	小学校	校舎	RC	3	1,723	1968	S43	52	旧	済	済	長寿命	A	A	C	B	B	71	
14	401	長岡北小学校	給食配膳室	002	小学校	その他	S	1	66	1968	S43	52	旧	-	-	長寿命	A	A	A	A	-	100	
15	401	長岡北小学校	体育館(元)	007	小学校	体育館	S	1	475	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	A	A	A	A	100	
16	401	長岡北小学校	プール専用付属室	008	小学校	その他	S	1	25	1976	S51	44	旧	-	-	改築	A	B	B	B	B	77	
17	401	長岡北小学校	体育館(増築)	010	小学校	体育館	S	1	177	1978	S53	42	旧	済	済	長寿命	A	A	A	A	A	100	
18	401	長岡北小学校	北校舎	012	小学校	校舎	RC	3	1,569	1981	S56	39	旧	-	-	長寿命	A	A	C	B	A	74	
19	401	長岡北小学校	体育器具庫	013	小学校	その他	S	1	34	1982	S57	38	新	-	-	改築	B	B	B	-	-	75	
20	401	長岡北小学校	プール専用付属室(新)	014	小学校	その他	S	1	28	2012	H24	8	新	-	-	改築	A	A	A	A	A	100	
21	401	長岡北小学校	体育器具庫(新)	015	小学校	その他	S	1	24	2014	H26	6	新	-	-	改築	A	A	A	A	-	100	
22	450	葦山小学校	中校舎西棟	008-1	小学校	校舎	RC	3	1,027	1965	S40	55	旧	済	済	長寿命	A	A	C	B	A	74	
23	450	葦山小学校	中校舎東棟	008-2	小学校	校舎	RC	3	1,765	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	A	C	B	A	74	
24	450	葦山小学校	エレベーター棟	008-3	小学校	校舎	S	3	41	2002	H14	18	新	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100	
25	450	葦山小学校	西渡廊下南側	008-4	小学校	校舎	S	1	12	2002	H17	15	新	-	-	長寿命	A	A	B	A	-	89	
26	450	葦山小学校	北校舎	013-1	小学校	校舎	RC	3	2,651	1972	S47	48	旧	済	済	長寿命	A	A	C	B	A	74	
27	450	葦山小学校	給食室	013-2	小学校	給食センター	RC	3	283	1973	S48	47	旧	済	済	長寿命	A	A	B	B	B	84	
28	450	葦山小学校	給食調理員休憩室	013-3	小学校	給食センター	RC	3	63	1973	S48	47	旧	済	済	長寿命	A	A	B	A	B	88	
29	450	葦山小学校	西渡廊下北側	013-4	小学校	校舎	S	1	13	2005	H17	15	新	-	-	長寿命	C	B	-	C	-	60	
30	450	葦山小学校	西渡廊下中央	013-5	小学校	校舎	S	1	22	2005	H17	15	新	-	-	長寿命	C	B	-	A	C	69	
31	450	葦山小学校	管理教室棟	014	小学校	校舎	RC	2	829	1979	S54	41	旧	済	済	長寿命	A	A	C	A	A	78	
32	450	葦山小学校	外トイレ・体育器具庫	015	小学校	その他	S	1	50	1981	S56	39	旧	-	-	改築	B	C	C	A	-	53	
33	450	葦山小学校	体育館	016-1	小学校	体育館	S	2	1,664	1993	H5	27	新	-	-	長寿命	B	B	A	A	A	91	
34	450	葦山小学校	体育館(クラブハウス)	016-2	小学校	体育館	S	2	276	1993	H5	27	新	-	-	長寿命	B	C	A	A	A	81	
35	450	葦山小学校	管理棟裏倉庫	019	小学校	その他	S	1	10	1994	H6	26	新	-	-	改築	A	A	A	-	-	100	
36	450	葦山小学校	中校舎東側北面倉庫右	020	小学校	その他	S	1	10	2012	H24	8	新	-	-	改築	A	A	A	A	-	100	
37	450	葦山小学校	中校舎東側北面倉庫左	021	小学校	その他	S	1	10	2013	H25	7	新	-	-	改築	A	A	A	A	-	100	
38	450	葦山小学校	プール専用付属棟	022	小学校	その他	RC	1	165	2015	H27	5	新	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100	
39	454	葦山南小学校	北校舎	006	小学校	校舎	RC	3	1,941	1977	S52	43	旧	済	済	長寿命	A	A	B	B	A	87	
40	454	葦山南小学校	外トイレ	007	小学校	その他	RC	1	17	2019	R1	1	新	-	-	改築	A	A	A	A	A	100	
41	454	葦山南小学校	体育器具庫	008	小学校	その他	S	1	32	1978	S53	42	旧	-	-	改築	C	C	C	-	-	40	
42	454	葦山南小学校	南校舎	010	小学校	校舎	RC	3	2,094	1981	S56	39	旧	-	-	長寿命	D	A	B	A	A	83	
43	454	葦山南小学校	体育館	011	小学校	体育館	S	1	735	1982	S57	38	新	-	-	長寿命	B	C	C	B	A	55	
44	454	葦山南小学校	専用食堂	012	小学校	その他	S	2	337	2004	H16	16	新	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100	
45	454	葦山南小学校	プール専用付属室	013	小学校	その他	RC	1	56	1983	S58	37	新	-	-	改築	C	C	C	R	B	49	
46	460	大仁小学校	東校舎	001-1	小学校	校舎	RC	3	2,473	1966	S41	54	旧	済	済	長寿命	A	A	C	B	A	74	
47	460	大仁小学校	西校舎	001-2	小学校	校舎	RC	3	2,695	1969	S44	51	旧	済	済	長寿命	A	A	C	B	B	71	
48	460	大仁小学校	北校舎	001-3	小学校	校舎	RC	3	699	1977	S52	43	旧	済	済	長寿命	A	A	C	B	A	74	
49	460	大仁小学校	給食配膳室	001-4	小学校	その他	S	1	65	1992	H4	28	新	-	-	長寿命	A	A	A	A	-	100	
50	460	大仁小学校	渡廊下	001-5	小学校	校舎	RC	3	179	1977	S52	43	旧	済	済	長寿命	A	A	C	A	-	75	
51	460	大仁小学校	体育器具庫	004	小学校	その他	S	1	49	1970	S45	50	旧	-	-	改築	C	C	C	-	-	40	
52	460	大仁小学校	変電室	006	小学校	その他	S	1	16	1969	S44	51	旧	-	-	長寿命	B	C	B	-	-	62	
53	460	大仁小学校	車庫	010	小学校	その他	S	1	22	1984	S59	36	新	-	-	改築	B	B	B	A	A	81	
54	460	大仁小学校	体育館	011-1	小学校	体育館	W	2	1,896	1994	H6	26	新	-	-	長寿命	B	C	B	B	A	68	
55	460	大仁小学校	体育館(クラブハウス)	011-2	小学校	体育館	W	2	205	1994	H6	26	新	-	-	長寿命	B	C	B	B	A	68	
56	460	大仁小学校	プール機械室	012	小学校	その他	RC	1	16	1994	H6	26	新	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75	
57	460	大仁小学校	プール更衣室	013	小学校	その他	W	1	50	1994	H6	26	新	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75	
58	460	大仁小学校	外トイレ	014	小学校	その他	W	1	32	1994	H6	26	新	-	-	長寿命	B	B	B	A	A	81	
59	463	大仁北小学校	校舎	001	小学校	校舎	RC	3	3,259	1984	S59	36	新	-	-	長寿命	A	A	B	B	A	87	
60	463	大仁北小学校	倉庫・電気室	002	小学校	その他	S	1	68	1984	S59	36	新	-	-	改築	A	A	A	A	A	100	
61	463	大仁北小学校	体育器具庫	003	小学校	その他	S	1	27	1984	S59	36	新	-	-	改築	C	C	C	-	-	40	
62	463	大仁北小学校	体育館	004	小学校	体育館	S	2	1,116	1984	S59	36	新	-	-	長寿命	C	C	B	A	A	68	
63	463	大仁北小学校	プール専用付属室	005	小学校	その他	RC	1	68	1984	S59	36	新	-	-	長寿命	B	A	B	A	B	86	
64	3800	長岡中学校	体育器具庫	007	中学校	その他	S	1	58	1984	S59	36	新	-	-	改築	C	C	C	A	-	49	
65	3800	長岡中学校	東校舎	013-1	中学校	校舎	RC	4	3,084	1984	S59	36	新	-	-	長寿命	A	A	B	A	-	89	
66	3800	長岡中学校	西校舎	013-2	中学校	校舎	RC	4	2,695	1984	S59	36	新	-	-	長寿命	A	A	B	A	A	91	
67	3800	長岡中学校	体育部室	014	中学校	その他	S	1	88	1988	S63	32	新	-	-	改築	C	C	C	A	A	55	
68	3800	長岡中学校	外トイレ	015	中学校	その他	S	1	27	1988	S63	32	新	-	-	改築	C	C	C	C	B	44	
69	3800	長岡中学校	平成館	016-1	中学校	武道場	RC	2	858	1990	H2	30	新	-	-	長寿命	C	C	A	C	B	67	
70	3800	長岡中学校	プール専用付属室	016-2	中学校	その他	RC	2	173	1990	H2	30	新	-	-	改築	C	C	C	B	B	49	
71	3800	長岡中学校	体育館	017-1	中学校	体育館	S	1	1,914	1997	H9	23	新	-	-	長寿命	A	A	A	C	B	89	
72	3800	長岡中学校	体育館(クラブハウス)	017-2	中学校	体育館	S																