

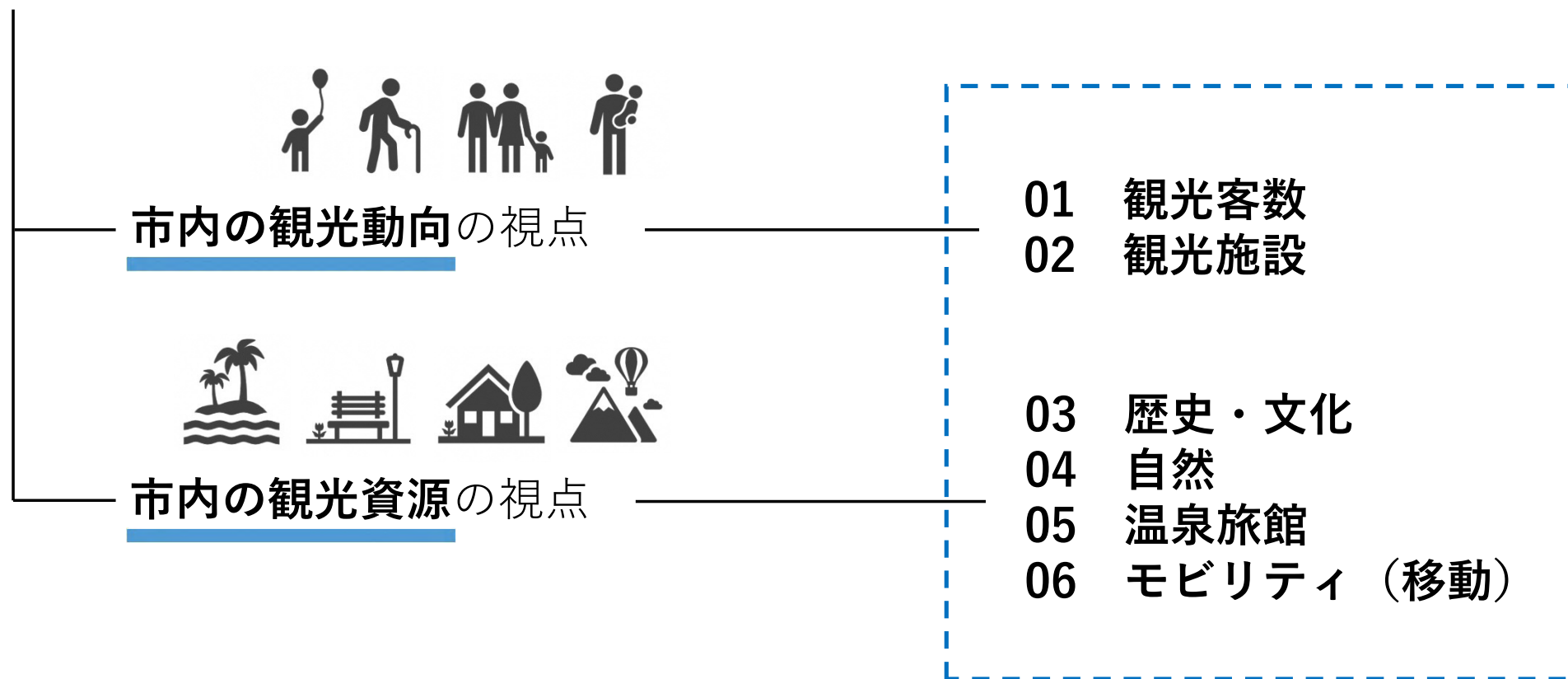
A grayscale photograph of a bus stop. The stop has a shelter with several advertisements. One prominent ad features a cartoon shark and the text 'ドキドキ イルカウォッチング' (Exciting Dolphin Watching) and '伊豆・三津シーパラダイス' (Izu-Mitsushima Paradise). A vertical sign reads 'バス' (Bus). In the foreground, a wheelchair and two bicycles are parked. The text '3. 活動成果報告' and '③-1 「観光」のポテンシャル調査' is overlaid on the image.

3. 活動成果報告

③-1 「観光」のポテンシャル調査

「観光」の調査分析項目

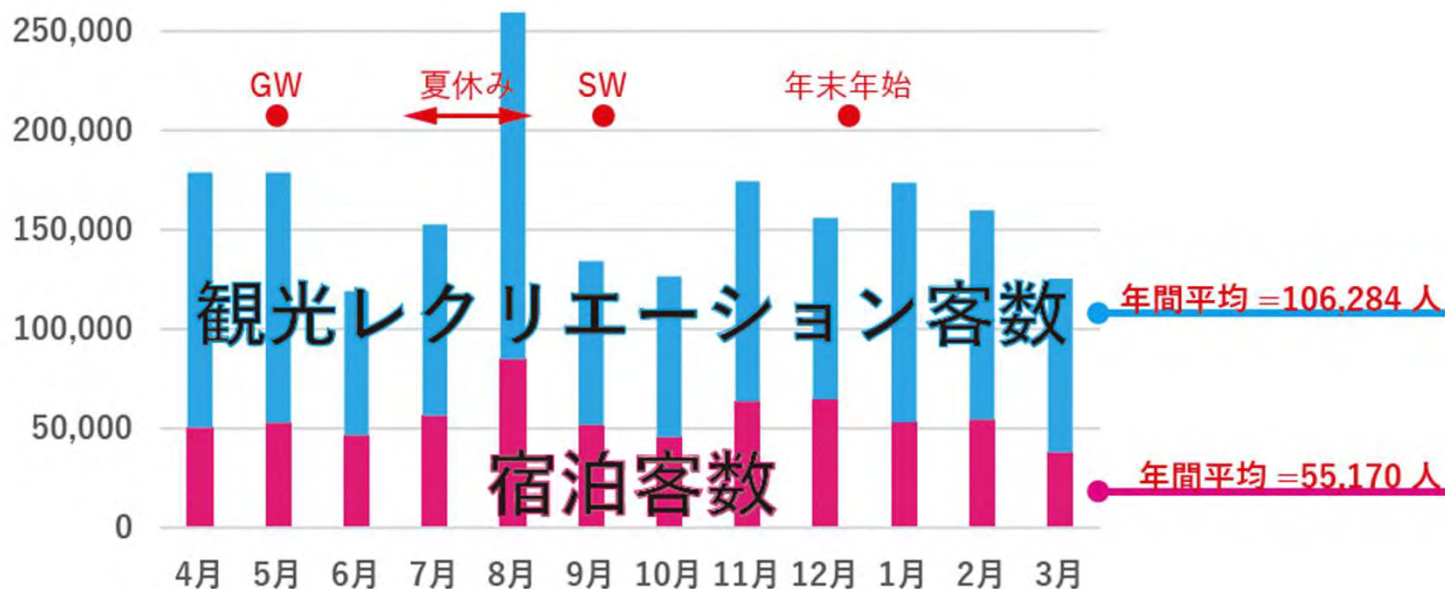
：「観光動向」と「観光資源」に焦点を当てる



以上の6つの項目を軸として、**課題とポテンシャル**を調査・分析

「観光」市内の観光動向

市内に訪れる観光客を月別でみてみると、夏休みに多く、続いて、大型連休や年末年始シーズンに多く訪れています。宿泊客数は観光レクリエーション客数の半分程度になっています。



【表1】観光交流客数の月別変化

「観光」市内の観光動向

市内に訪れる観光客を月別でみてみると、夏休みに多く、続いて、大型連休や年末年始シーズンに多く訪れています。宿泊客数は観光レクリエーション客数の半分程度になっています。

ポテンシャル

- 夏休み（特に8月）には観光客数が多いです。

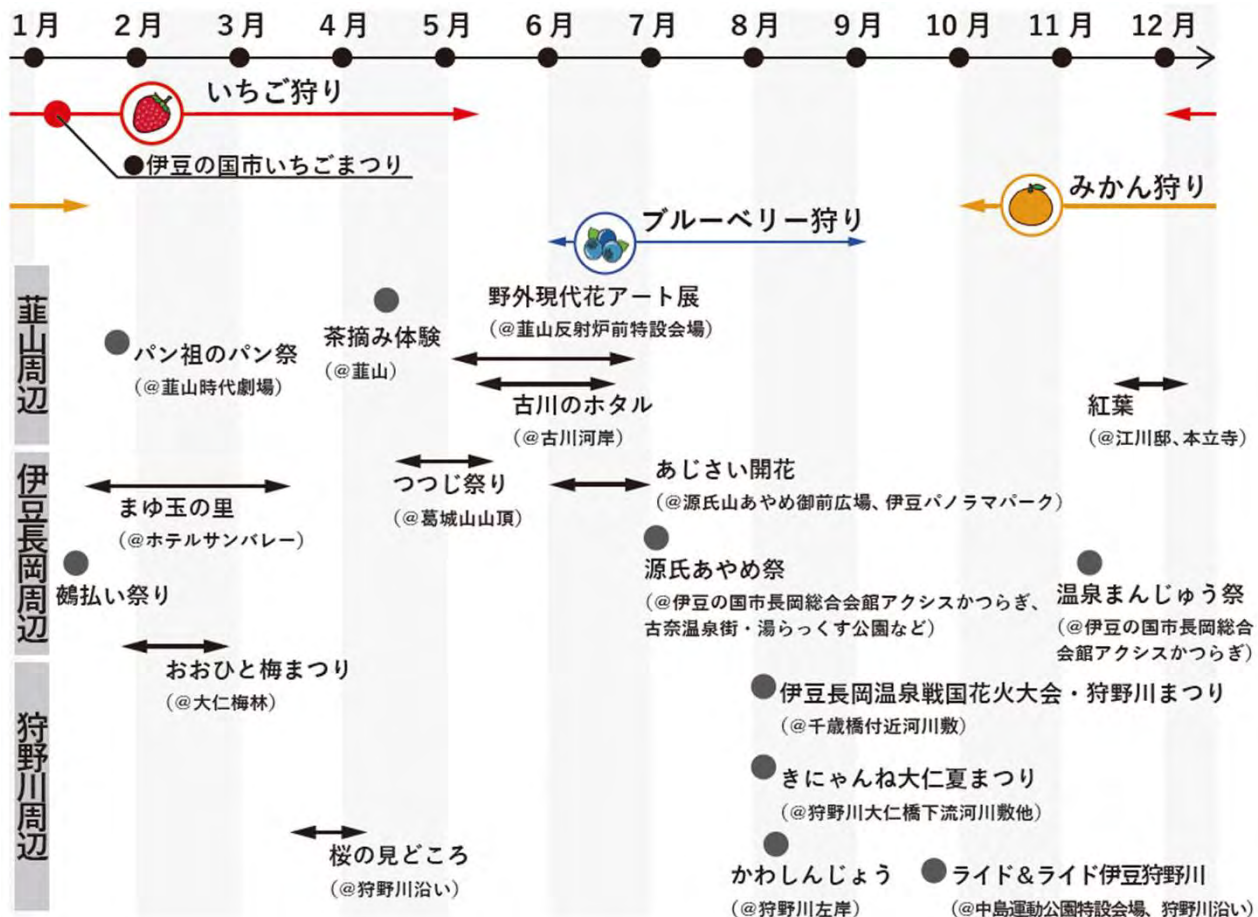


課題

- 3.6.9.10月は観光客数が少なく、繁忙期と閑散期での観光客数の差が大きいです。

「観光」市内の観光動向

伊豆の国市には様々な自然体験・歴史やスポーツに関連したイベントが行われます。



【表2】月ごとの果物狩り、イベント

観光客数	観光施設	歴史・文化	自然	温泉旅館	モビリティ	まとめ
------	------	-------	----	------	-------	-----

「観光」市内の観光動向

伊豆の国市には様々な自然体験・歴史やスポーツに関連したイベントが行われます。

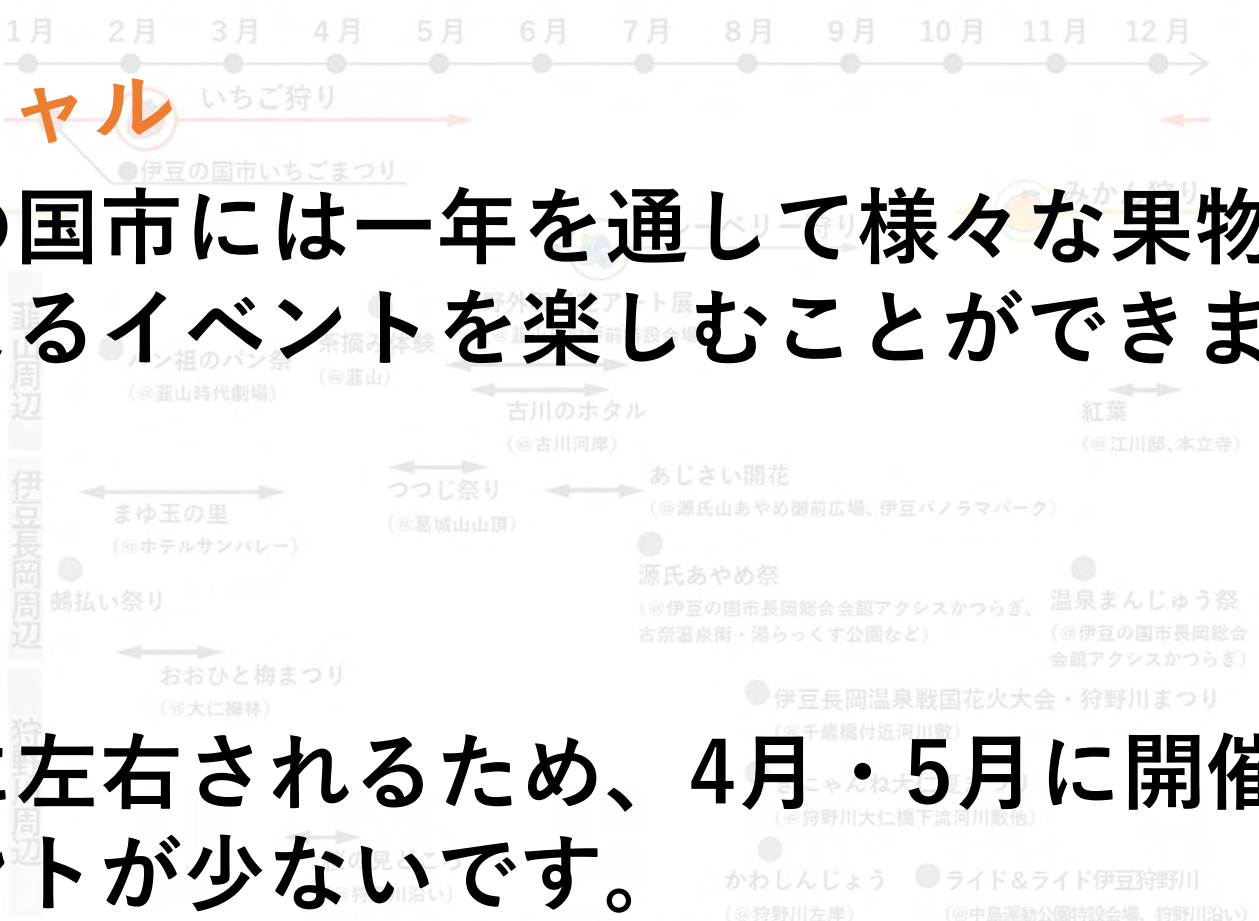


- ・伊豆の国市には一年を通して様々な果物狩りや季節によるイベントを楽しむことができます。

課題

- ・季節に左右されるため、4月・5月に開催されるイベントが少ないです。

【表2】月ごとの果物狩り、イベント



観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

まとめ

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡周辺には、様々な時代の歴史に関わる建造物が分布しています。

凡例

神社

- 神社
- 神社(三番叟奉納場所)

各時代の歴史的資源

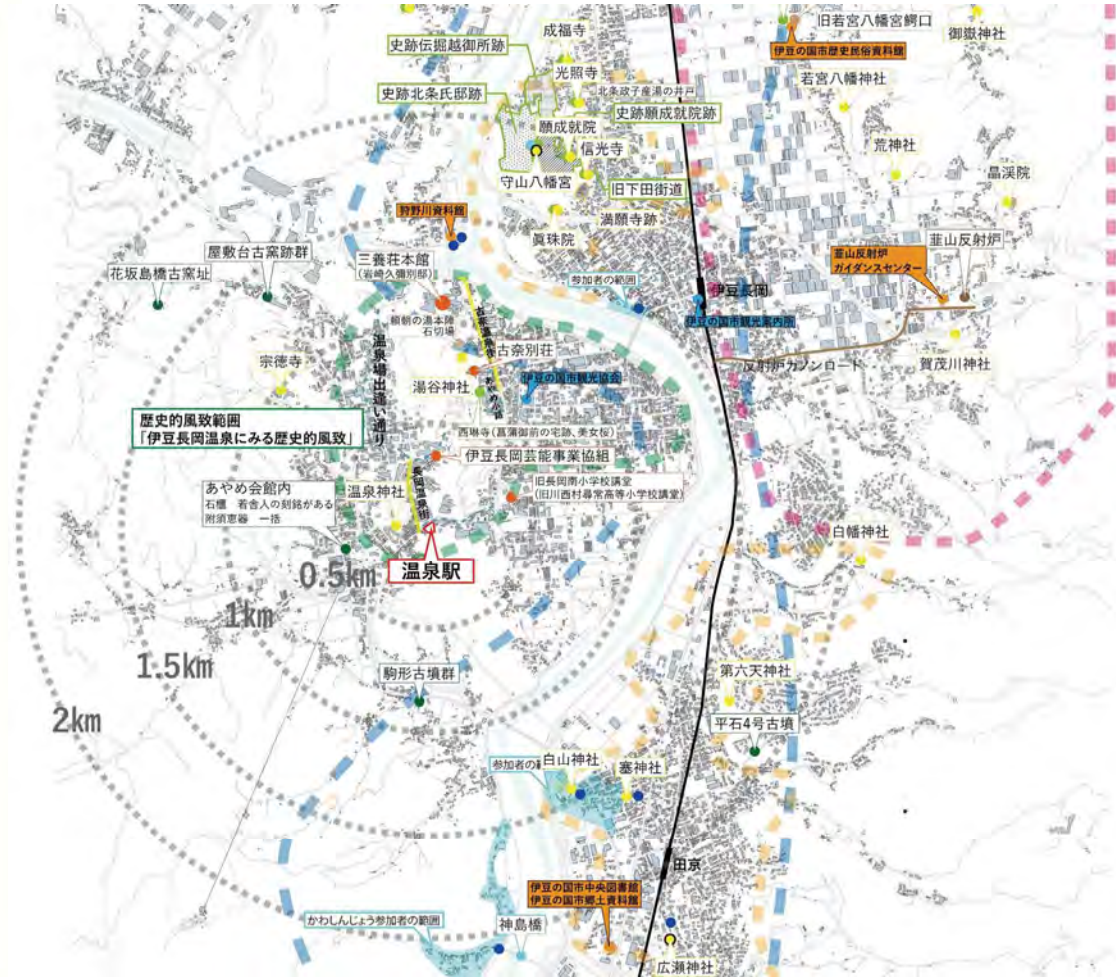
- 有史以前～古代
- 平安～鎌倉
- 戦国～江戸前期
- 江戸中期
- 幕末～明治
- 明治・大正・昭和

狩野川関連資源

- 関連慰霊碑
- 狩野川を巡る祭・信仰に関わる場所
- 各活動への参加者の範囲

学ぶ

- 資料館・図書館等
- 観光協会・観光案内所



観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

まとめ

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡周辺には、様々な時代の歴史に関わる建造物が分布しています。

ポテンシャル

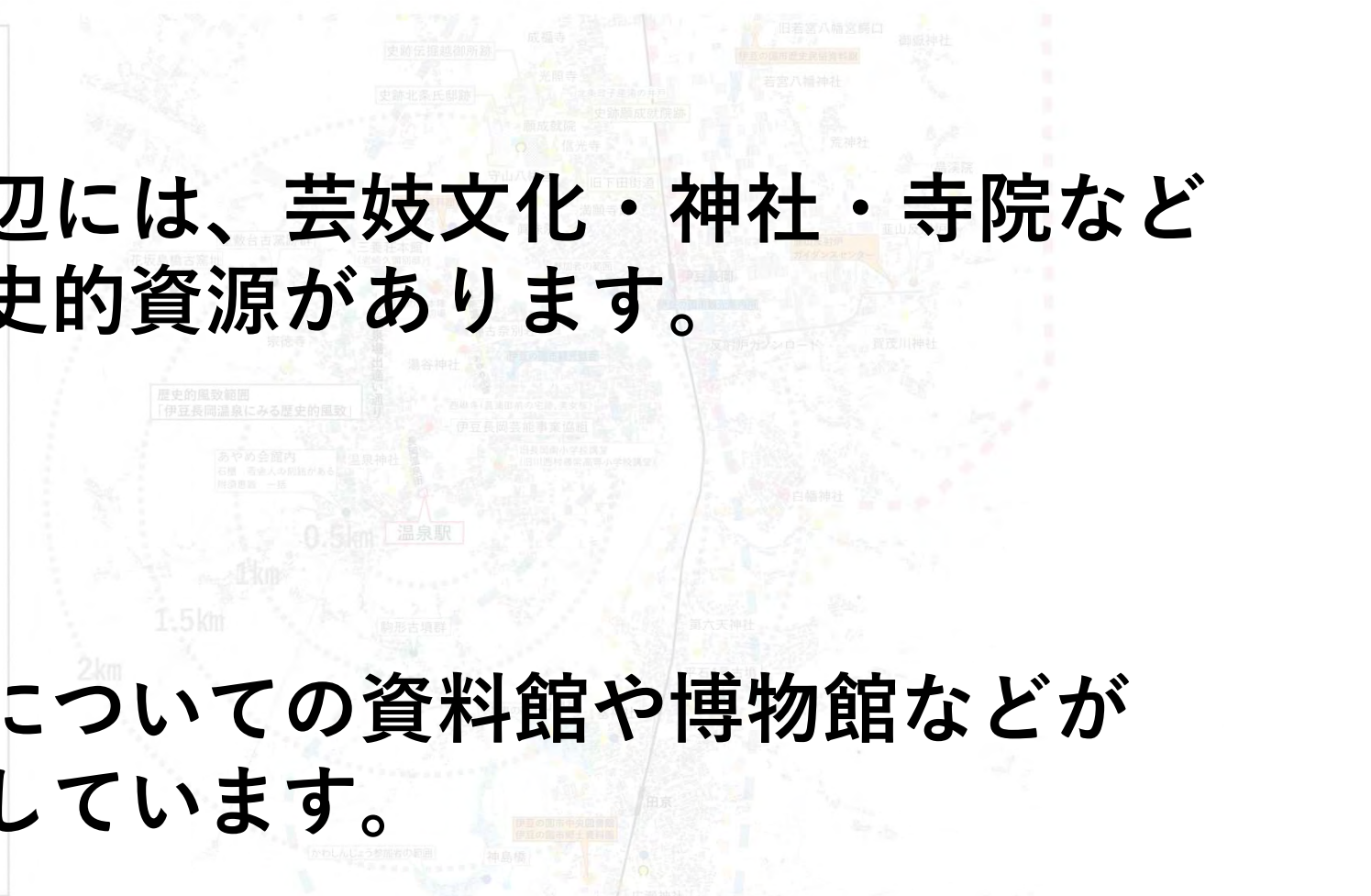
- ・伊豆長岡周辺には、芸妓文化・神社・寺院など各時代の歴史的資源があります。

課題

- ・各歴史資源についての資料館や博物館などが各所に点在しています。

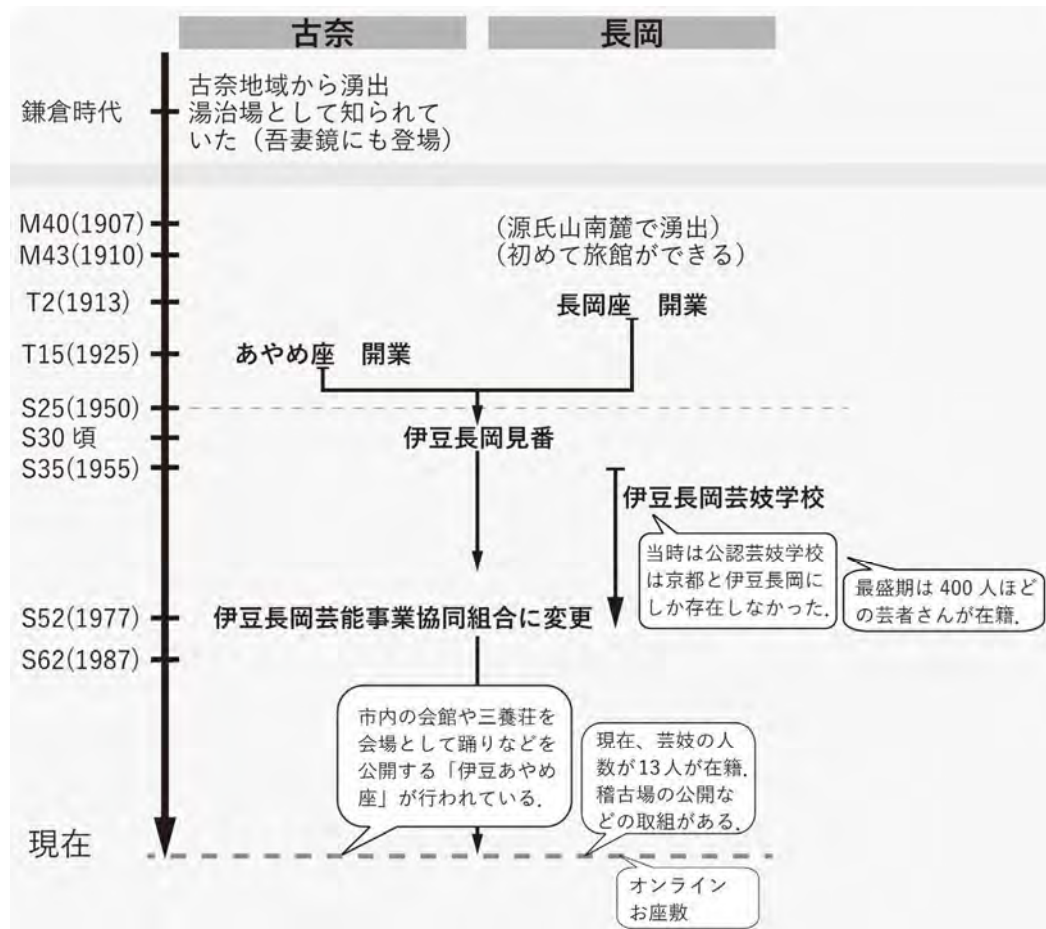
凡例

- 神社(三番叟奉納場所)
- 各時代の歴史的資源
 - 平安～鎌倉
 - 戦国～江戸前期
 - 江戸中期
 - 幕末～明治
 - 明治・大正・昭和
- 狩野川関連資源
 - 関連慰霊碑
 - 狩野川を巡る祭・信仰に関わる場所
 - 各活動への参加者の範囲
- 観光協会・観光案内所



「観光」市内の観光資源

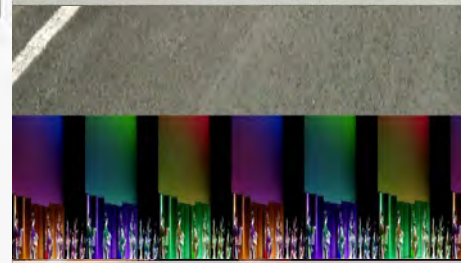
伊豆長岡には、芸妓文化は温泉街とともに栄えており、最盛期には芸妓学校があり、現在、芸妓の人数が13人が在籍です。



源氏あやめ祭



温泉神社の例祭



長岡お座敷

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡には、芸妓文化は温泉街とともに栄えており、最盛期には芸妓学校があり、現在、芸妓の人数が13人が在籍です。

ポテンシャル

- ・伊豆長岡には、豊かな芸妓文化や芸妓に関わるイベントが存在しています。



課題

- ・芸妓やお祭りの催しについての担い手は減少傾向にあり、継承者も少なくなっています。

観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

まとめ

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡周辺に山・川などのジオサイトや花見スポットが多く存在しています。



観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

まとめ

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡周辺に山・川などのジオサイトや花見スポットが多く存在しています。

ポテンシャル

- ・ 源氏山、狩野川と自然公園など自然資源があり、お花見、アウトドア、眺望風景、釣りなどのアクティビティを楽しめます。

課題

- ・ 観光スポットはそれぞれ距離が離れており、周遊が少し難しいです。

観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

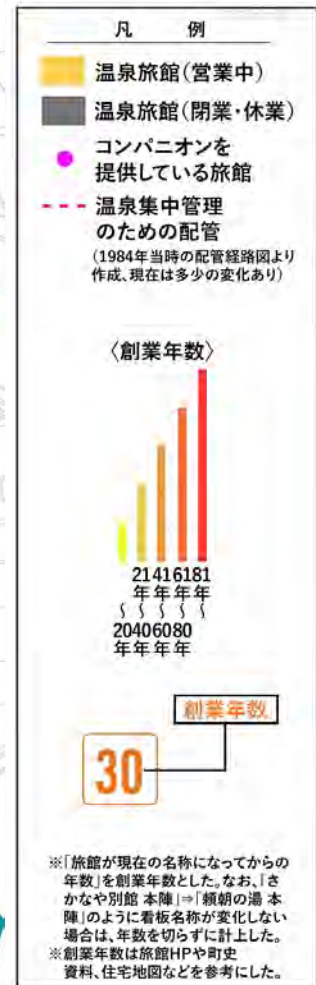
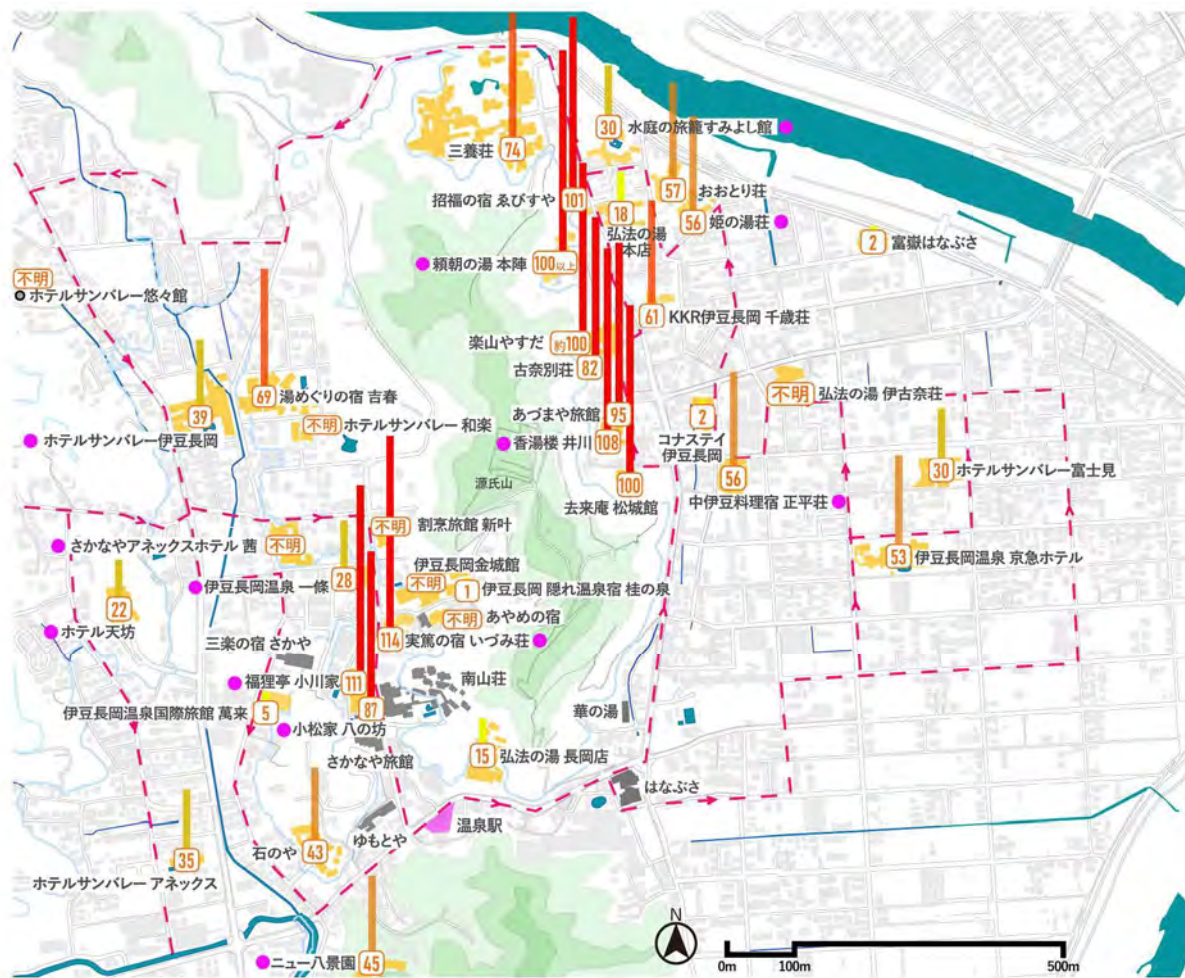
モビリティ

まとめ

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡には老舗旅館や団体客向け旅館が多く立地しています。

●団体—宴会場・会議室



「観光」市内の観光資源

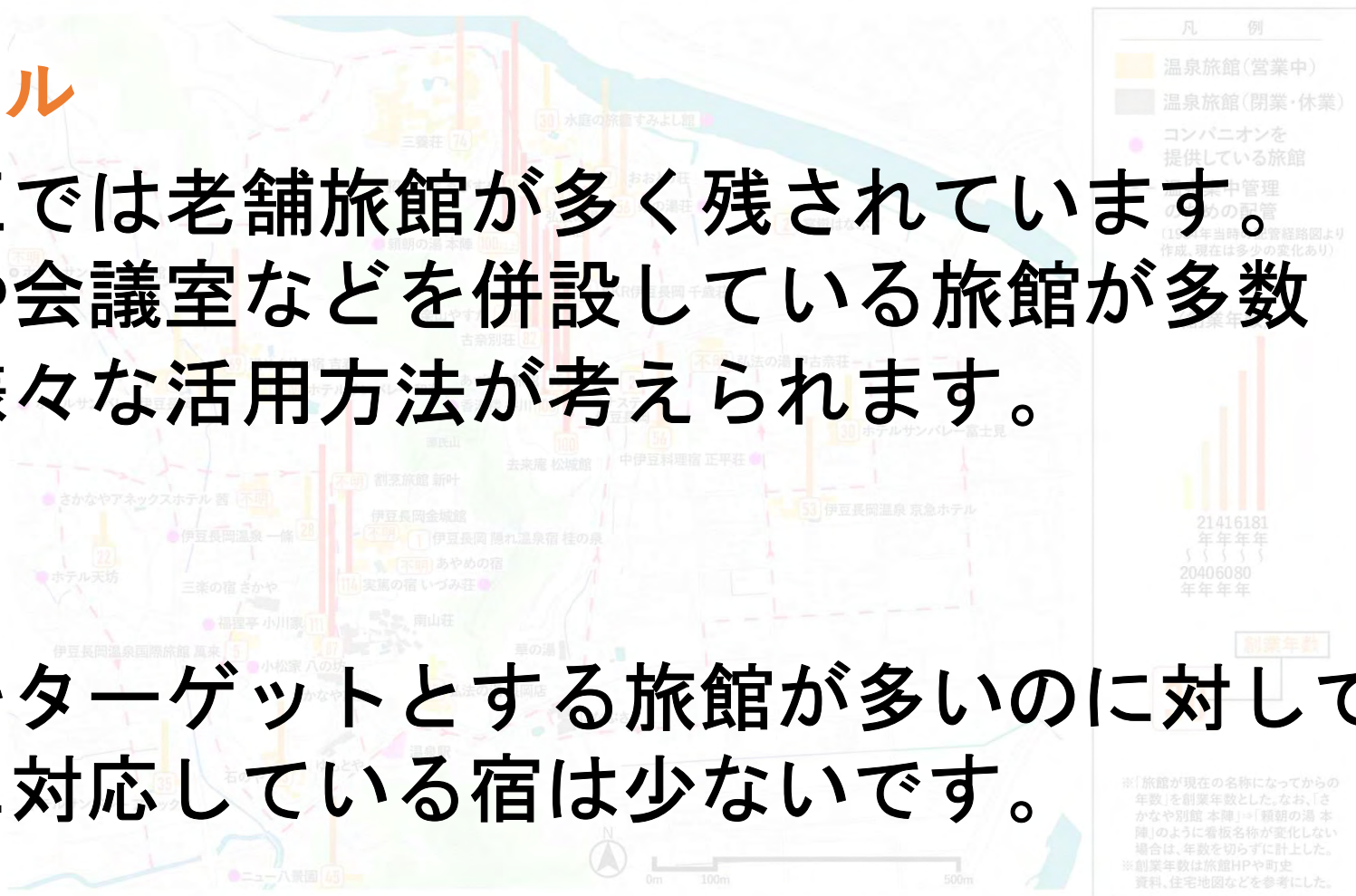
伊豆長岡には老舗旅館や団体客向け旅館が多く立地しています。

ポテンシャル

- ・古奈地区では老舗旅館が多く残されています。
- ・宴会場や会議室などを併設している旅館が多数あり、様々な活用方法が考えられます。

課題

- ・団体客をターゲットとする旅館が多いのに対して一人客に対応している宿は少ないです。



観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

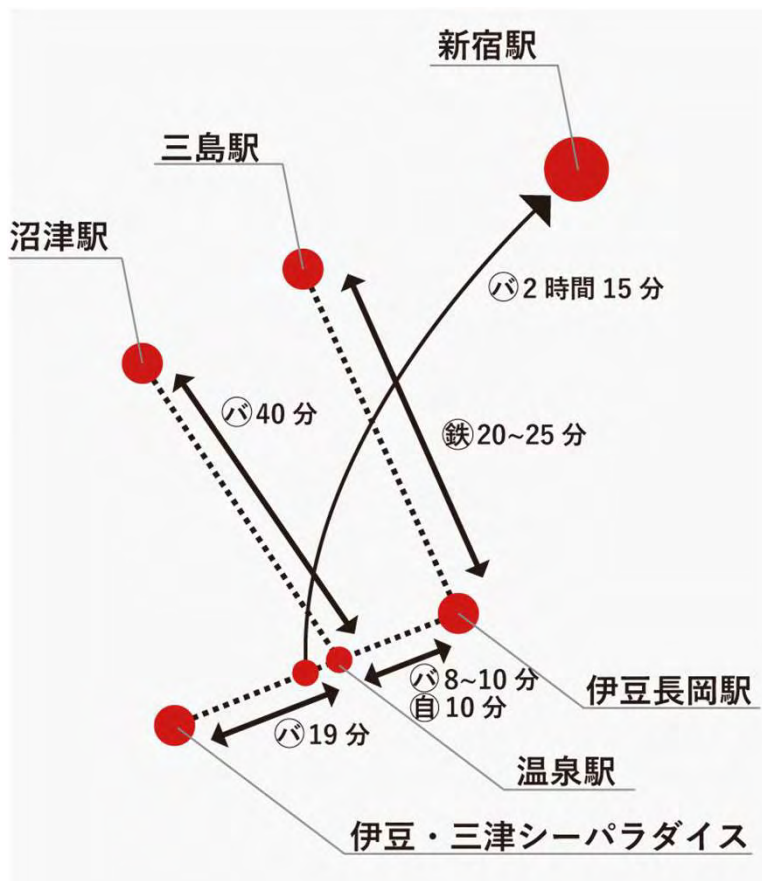
温泉旅館

モビリティ

まとめ

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡温泉は、新宿駅とは高速バスで2時間ほどで行き来できます。30分ほどで三島、沼津、三津に出ることもできます。



新宿～伊豆長岡のアクセス

・高速バス

東海バスの伊豆長岡・修善寺温泉ライナーで約2時間。一日に2本運行しています。

※2022年3月31日で廃止が決定。

・特急「踊り子」号

JR 東日本の東京と伊豆をつなぐ特急鉄道。

一日平日は2本、休日は3本往復しています。

観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

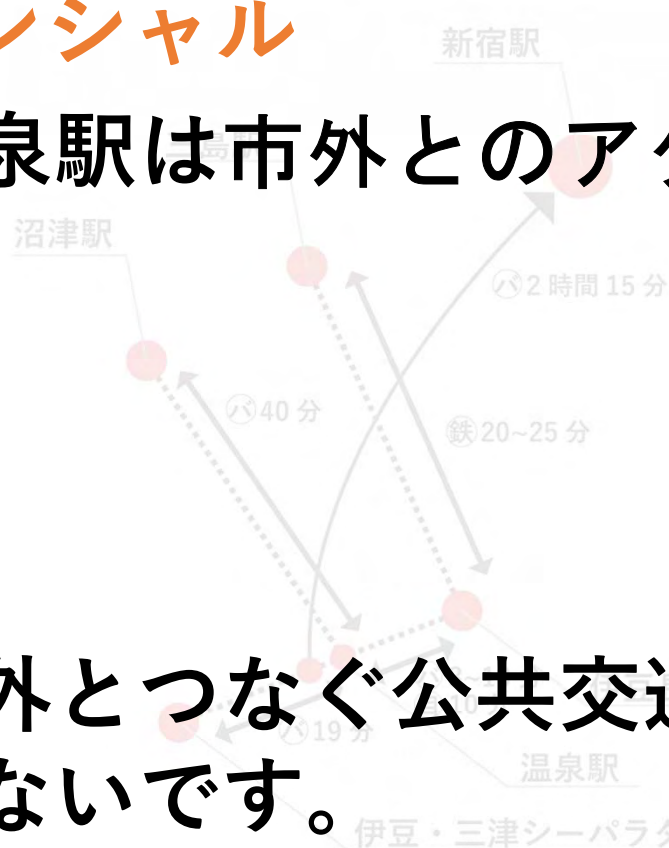
まとめ

「観光」市内の観光資源

伊豆長岡温泉は、新宿駅とは高速バスで2時間ほどで行き来できます。30分ほどで三島、沼津、三津に出ることもできます。

ポテンシャル

- ・温泉駅は市外とのアクセス性が高いです。



新宿～伊豆長岡のアクセス

- ・高速バス

東海バスの伊豆長岡・修善寺温泉ライナーで約2時間。一日に2本運行しています。

※2022年3月31日で廃止が決定。

- ・特急「踊り子」号

JR 東日本の東京と伊豆をつなぐ特急鉄道。

一日平日は2本、休日は3本往復しています。

課題

- ・市外とつなぐ公共交通は一日あたりの本数が少ないです。

観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

まとめ

「観光」市内の観光資源

市内にレンタルサイクルスポットがいくつかあり、自転車のタイプも選ぶことができます。



自転車レンタル	位置	車種
狩野川ペロ	伊豆長岡駅前	ミニペロ・クロスバイク 電動アシストサイクル クロスバイク
狩野川ペロ	伊豆の国市古奈 255	クロスバイク ファミリーサイクル マウンテンバイク
コナステイ	伊豆の国市古奈 307	eBIKE クロスバイク
MERIDA X BASE	田京195-2	eBIKE クロスバイク

「観光」市内の観光資源

市内にレンタルサイクルスポットがいくつかあり、自転車のタイプも選ぶことができます。

ポテンシャル

- ・ サイクル関連の施設が増えており、サイクリストからの需要も上がってきています。

課題

- ・ レンタルサイクル相互の連携はあまりされていません。

自転車レンタル	位置	車種
狩野川ペロ	伊豆長岡駅前	ミニペロ・クロスバイク 電動アシストサイクル クロスバイク
狩野川ペロ	伊豆の国市古奈	ファミリーサイクル 電動アシストバイク
MERIDA X BASE	田京195-2	eBIKE クロスバイク

観光客数

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

まとめ

「観光」のまとめ

●観光動向：観光客数・観光施設

歴史・文化：史跡・寺院・神社・芸妓文化

自然：山・川・自然公園・季節の催し物

温泉旅館：老舗旅館・日帰り温泉

モビリティ（移動）：高速バス・サイクルレンタル・お得なきっぷ



▲観光資源が市内全体に分散しており、周遊観光やリピートにつながっていないと考えられます。

「観光」のまとめ

● 観光動向：観光客数・観光施設 温泉駅の可能性

歴史・文化：史跡・寺院・神社・芸妓文化

自然：山・川・自然公園・季節の催し物

いくつかの交通手段のハブとなり、観光案内や情報発信・観光客が集う場とすることで、「観光」のポテンシャルを活かせる拠点となると考えられます。

▲ 観光資源が市内全体に分散しており、周遊観光やリピートにつながっていないと考えられます。

例) 観光案内所・待ち時間を充実させるバス停

観光施設

歴史・文化

自然

温泉旅館

モビリティ

まとめ

3. 活動成果報告

③-2 「観光」のアイデアカード

アイデアカード提案

3つのテーマについて、それぞれ「アイデアカード」というA4版1枚のまちづくりアイデアを提案しました。

同時し、各アイデアに近い類似事例を調査して、これもカードに加えました。

A-1
ランドリーカフェ

地域に開かれた家事室には、洗濯機や乾燥機、ミシンなどの日常の家事に役立つアイテムが揃えられていて、広いスペースで家事をすることができます。



アイデアのイメージ

ポテンシャル

- 温泉駅は交通結節点であるため、洗濯物などの荷物を持ちながらの行き帰りに便利です。

課題

- 静岡県道130号沿いの温泉駅周辺には、カフェ・喫茶店が少ない。
- また、それ以外にもゆったりでき

ターゲット

専業主婦（夫）、サラリーマンなど

【参考事例】喫茶ランドリー 所在地：東京都墨田区



↑（横2枚）イベント時の様子。みんなで子どもの幼稚園バッグづくりやアイロン掛けをしている。一家事をしながら、子どもたち遊ばせられる場所。



↑ 喫茶ランドリー内観

■ まちの家事室
洗濯機や乾燥機、ミシンやアイロンなど家事に欠かせない道具がそろっている現代版喫茶店である。コンセプトは「どんなひとにも自由なくつるぎ」となっていて、一人一人が思い思いに活動している時もあれば、場所全体を使ってイベントが行われる時もある。

■ 個性的で変わり続ける喫茶店
喫茶ランドリーは、そのお店の運営しているオーナーや地元のスタッフによって作られるので、同じお店は、ひとつとしてありません。空間もサービスもお店ごとに異なります。



↑ 喫茶ランドリー外観

分類 タイトル

活用したポテンシャルと課題

ターゲット層

アイデアに近い類似事例

「観光」アイデアカード

地域のポテンシャル調査

市内の観光動向

1. 観光客数
2. 観光施設

市内の観光資源

3. 歴史・文化
4. 自然
5. 温泉旅館
6. モビリティ（移動）

アイデアカード（29個）

A:温泉系

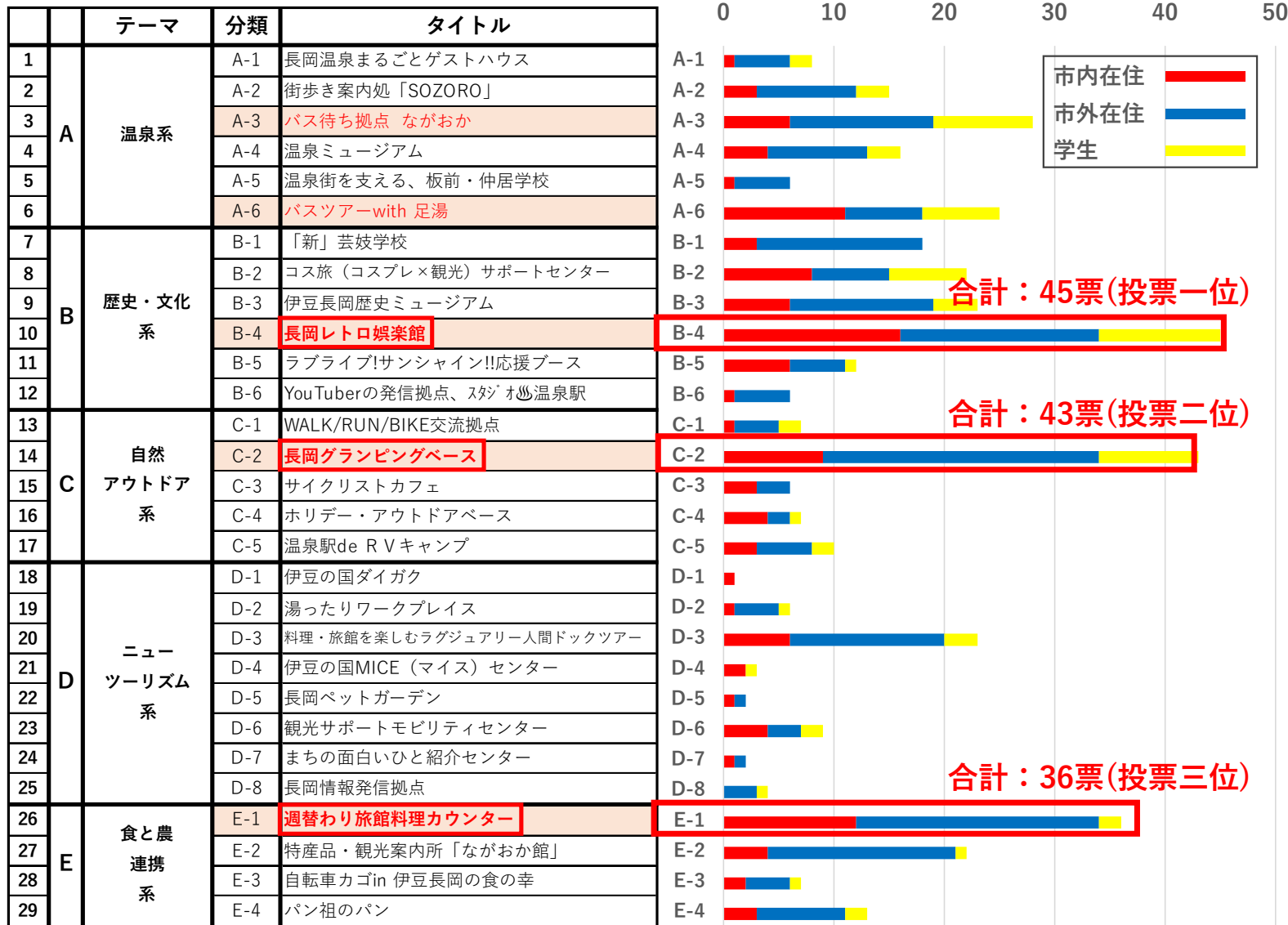
B:歴史・文化系

C:自然アウトドア系

D:ニューツーリズム系

E:食と農連携系

「観光」アイデアカード 投票結果



B-04 長岡レトロ娯楽館

大正時代にはお笑いさん御用達の娯楽施設(馬場、釣り堀、クレイ射撃、ビリヤード、競馬場など)が多かった伊豆長岡。昭和の時代には、射的やスマートボールのお店で賑わいました。(出典：伊豆長岡町史「下巻」) そんなレトロな遊びを体験できる**曜日施設**です。

課題

- 気軽に楽しめる親子向けの施設が少ない。

ポテンシャル

- 温泉街の発展に伴って娯楽施設が充実した歴史がある。

ターゲット

- 子連れなど

C-02 長岡グランピングベース

源氏山公園と狩野川ほとりでのグランピングが楽しめます。狩野川ほとりではサウナテントや鮎・鯉の掴み取りや釣り体験などが行えます。温泉駅にはグランピングの受付や伊豆・長岡の食材の提供などを行うベースを準備します。入浴は地域の温泉施設で行えます。

課題

- 源氏山、狩野川といった自然が活かされていない。

ポテンシャル

- 川の遡上する川として知られる狩野川がある。
- 鯉やのりなど、なんでも食べた景色で、気持ちの良いアクティビティ体験ができる。

ターゲット

- 若者

E-01 週替わり旅館料理カウンター

長岡の幸、伊豆の幸、駿河湾の幸などをふんだんに使った**伊豆長岡温泉の旅館料理を日常的に食べることができる**レストランです。温泉旅館で日々腕を振るう料理人の方々が週替わりで出張提供します。

課題

- 地域住民の方にとって旅館料理を食べる機会が少なく、長岡の魅力を十分に伝わっていない可能性がある。
- 3、6、10月は観光客が少ない閑散期である。

ポテンシャル

- 旅館の料理人さんが週替わりで出張提供
- 長岡の幸、伊豆の幸、駿河湾の幸を使った料理を堪能していただける旅館が多い。
- 腕利きの料理人さんが多数存在する。

ターゲット

- 地域住民

アイデアカード⑭ 「A-06 バスツアーwith足湯」

温泉

歴史・文化

自然・アウトドア

ニューツーリズム

食と農 連携

A-06

バスツアー with 足湯

足湯を備え付けたオープントップバスで観光スポットを周遊します。移動中に足の疲れを癒しながら、いつもと異なる風景を楽しめます。

バスツアー出発前



課題

- 温泉駅周辺の観光スポットはそれぞれ距離が離れており、周遊する交通手段が自家用車に限られる。

ポテンシャル

- 収穫体験、パノラマパークなど観光資源が豊富。
- 温泉があるため足湯の提供が可能。

ターゲット

若年層や高齢者など、自家用車を所有していない層



【参考事例】明星観光のSKYバス

所在地：東京・京都

オープントップバスで観光名所を周遊。屋根のない二階建てのバスからいつもと異なる景色をみることができます。



参考文献
写真出典

スカイバス京都HP <http://xn--eckn5bc8i070ro9vg.jp/>

A 温泉系

B 歴史文化系

C 自然
アウトドア系

D ニュー
ツーリズム系

E 食と農
連携系

市内：11票 市外：7票 学生：7票 合計：25票（投票五位）

バス屋上の足湯に浸かりながら、観光スポット巡りを楽しめるバスツアー

アイデアカード⑪ 「B-04 長岡レトロ娯楽館」

温泉

歴史・文化

自然・アウトドア

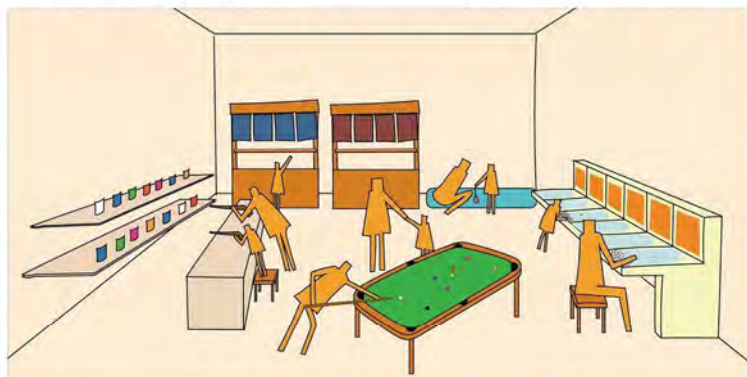
ニューツーリズム

食と農 連携

B-04

長岡レトロ娯楽館

大正時代にはお偉いさん御用達の娯楽施設（弓場、釣り堀、クレール射撃、ビリヤード、競馬場など）が多くあった伊豆長岡。昭和の時代には、射的やスマートボールのお店で賑わいました。（出典：伊豆長岡町史 下巻）そんなレトロな遊びを体験できる縁日施設です。



課題

- 気軽に楽しめる親子向けの施設が少ない。

ポテンシャル

- 温泉街の発展に伴って娯楽施設が栄えた歴史がある。

ターゲット

子連れなど



▲今はなき遊技場、後楽園会館は射的・パチンコ・スマートボールが楽しめた。

▲スマートボール（後楽園会館）

▲射的（後楽園会館）

▲温泉通りに残る射的場は2軒、その一つのあけぼの遊技場。昭和14年創業。

【参考事例】西武園ゆうえんち 西岡遊技場

所在地：埼玉県所沢市



▲西岡遊技場

西武遊園地の夕日ヶ丘商店街は昭和レトロを体験できるアミューズメント施設です。その一角にある西岡遊技場ではラッキーボールや射的など、昭和レトロな遊びが体験できます。



▲ラッキーボール



▲射的

A 温泉系

B 歴史文化系

C 自然
アウトドア系

D ニュー
ツーリズム系

E 食と農
連携系

市内：16票 市外：18票 学生：11票 合計：45票（投票一位）

射的やスマートボールなどレトロな遊びを体験できる縁日施設

アイデアカード⑫ 「C-02 長岡グランピングベース」

温泉

歴史・文化

自然・アウトドア

ニューツーリズム

食と農 連携

C-02

長岡グランピングベース

源氏山公園と狩野川ほとりでのグランピングが楽しめます。狩野川ほとりではサウナテントや鮎・鯉の掴み取りや釣り体験などが行えます。温泉駅にはグランピングの受付や伊豆・長岡の食材の提供などを行うベースを整備します。入浴は地域の温泉施設で行えます。



課題

- 源氏山、狩野川といった自然が活かしきれていない。

ポテンシャル

- 鮎の遡上する川として名の知られる狩野川がある。
- 緩やかな河川と広々とした景色で、気持ちの良いアクティビティ体験ができる。

ターゲット

若者

【参考事例】 KEIKOKU GLAMPING TENT

所在地：東京都西多摩郡



開放的でラグジュアリーなテント空間が売りのグランピング施設です。プライベートガーデンでの厳選食材を使ったバーベキューや地元のパン屋さん直送のパンが楽しめます。SUPや近隣施設での釣り体験など、南秋川でのアクティビティも充実しています。

写真出典： KEIKOKU GLAMPING TENT

A 温泉系

B 歴史文化系

C 自然
アウトドア系

D ニュー
ツーリズム系

E 食と農
連携系

市内：9票 市外：25票 学生：9票 合計：43票 (投票二位)

源氏山公園や狩野川沿いでのグランピングサービスのための受付や伊豆・長岡の食材の提供を行う拠点

アイデアカード⑮ 「D-01 伊豆の国ダイガク」

温泉

歴史・文化系

自然・アウトドア

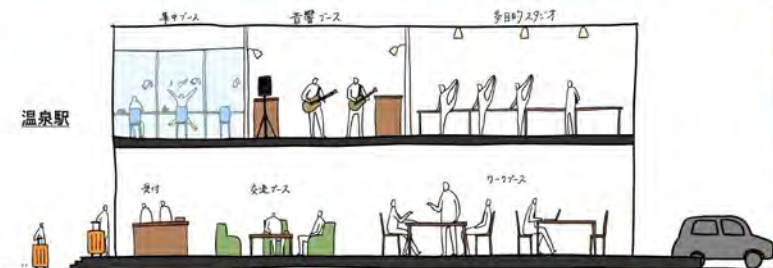
ニューツーリズム

食と農 連携

D-01

伊豆の国ダイガク

大学・学術機関による伊豆の国市をフィールドとした調査・研究活動や、ゼミ合宿・サークル合宿に利用してもらえる「シェア型」合同研修・合宿センターです。



課題

- 年々団体旅行客が減少しています。
- 性別・年齢階級別の人口移動の状況から、女性では15～19歳で、男性では15～19歳、19～24歳で市内からの転出が転入を上回っており、進学・就職で若者が転出していると考えられます。

ポテンシャル

- 会議室を含む旅館やホール機能・会議室を有する文化施設が温泉街周辺に点在しています。
- 関東や東海からのアクセスが良好です。

ターゲット

大学のゼミ・研究室

宿泊は…



伊豆長岡温泉街

会議・ホール利用なら



長岡総合会館、
垂山文化センターなど

スポーツ・レクなら…



長岡体育館、狩野川
リバーサイドパークなど

調査・研究や合宿活動を誘致し支援することにより、市内での学術活動を盛り上げ、若者が伊豆の国市に訪れて魅力に気づききっかけをつくりたい。

参考文献
写真出典

- 伊豆の国市 長岡体育館 <https://www.city.izunokuni.shizuoka.jp/sports/manabi/kashidashi/ichiran/002.html>
- 伊豆の国市 施設のご案内（アクセスから） <https://www.city.izunokuni.shizuoka.jp/bunka/manabi/shisetsu/axis/goanna1.html>
- 伊豆の国市 7月11日温泉場お散歩市が開催 <https://www.city.izunokuni.shizuoka.jp/shisei/kouhou/photo-news/osannotti.html>
- 伊豆の国市 まち・ひと・しごと創生 長期人口ビジョン（令和2年改訂版） <https://www.city.izunokuni.shizuoka.jp/seisaku/sougousenryaku/documents/iinnkou.pdf>

【参考事例】飛騨高山大学連携センター

所在地：岐阜県高山市



飛騨高山の古い町並み。



築140年を超える町家建築「旧村田邸」。若者による地域活性化を図るためのまちなか拠点として整備されました。

大学等の学術機関と連携して、調査・研究活動、実践を支援する団体・施設です。大きく分けて2つの事業を行っています。

- シンクタンク事業
大学の保有する高度で専門的な知見と連携して調査・研究を行います。
- コミッション事業
大学が実施するフィールドワークやゼミ合宿、インターンシップなどの様々な活動を誘致・支援する事業です。

参考文献 一般財団法人 飛騨高山大学連携センター <https://www.renkei-center.jp/index.html>
写真出典 高山市 村半 | トップ <https://www.city.lakayama.lg.jp/shisei/1008717/1011781/index.html>

大学連携・若者支援の拠点「村半（むらはん）」

- 地元小中学生・高校生の学習の場や、大学生の学習活動・研究活動の場などとして利用されています。
- 歴史ある建築物の保存・継承と若年層の人口の流入への対策を目的として整備・活用されています。

市内：1票 市外：0票 学生：0票 合計：1票

大学の調査研究活動やゼミ合宿・サークル合宿に利用してもらえるシェア型合宿施設

アイデアカード⑬ 「E-01 週替わり旅館料理カウンター」

温泉

歴史・文化

自然・アウトドア

ニューツーリズム

食と農 連携

E-01 週替わり旅館料理カウンター

長岡の幸、伊豆の幸、駿河湾の幸などをふんだんに使った伊豆長岡温泉の旅館料理を日常的に食べることができるレストランです。温泉旅館で日々腕を振るう料理人の方々が週替わりで出張提供します。



旅館の料理人さんが週替わりで出張提供

課題

- 地域住民の方にとって旅館料理を食べる機会は少なく、長岡の魅力が十分に伝わっていない可能性がある。
- 3、6、10月は観光客が少ない閑散期である。

ポテンシャル

- 長岡の幸、伊豆の幸、駿河湾の幸を使った料理を提供している旅館が多い。
- 腕利きの料理人さんが多数存在する。

ターゲット

地域住民

長岡・伊豆・駿河湾の幸を使った旅館料理を楽しむことができます。



【幸の例】

天城軍鶏、伊豆牛、山葵、伊豆栄螺、三島産大根、三島馬鈴薯、土肥ナガラミ、天城産ズガニ、伊豆産伊勢海老、静岡産抹茶、静岡いちご、伊豆猪、沼津産カブ、戸田本海老、伊豆鹿、静岡みかん、大平たまご、三島ポテト、箱根西麓牛、箱根西麓野菜（コナスティHPより）

▲旅館料理（楽天トラベル コナスティ
<https://travel.rakuten.co.jp/HOTEL/172640/CUSTOM/W172640211010164743.html>)

【参考事例】COOK JAPAN PROJECT

所在地：東京都日本橋

世界で活躍する33人の料理人が集まり、数日間交代で料理を振る舞う、10ヶ月間（2019年）限定のレストランです。

【コンセプト】：様々な国・地域から来日する世界のトップシェフが、日本の旬の素材に出会い、味わい、独自の発想と技術で特別なコースを創り上げます。



▲ミシュラン認定の料理人



▲店舗外観 - ガラス張りが厨房



▲料理例

11月 November 2019

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
					1	2
					3	4
					5	6
					7	8
					9	10
					11	12
					13	14
					15	16
					17	18
					19	20
					21	22
					23	24
					25	26
					27	28
					29	30

▲スケジュール例（2019年11月）

A 温泉系

B 歴史文化系

C 自然アウトドア系

D ニューツーリズム系

E 食と農連携系

市内：12票 市外：22票 学生：2票 合計：36票（投票三位）

伊豆長岡温泉の旅館料理を日常的に食べることができるレストラン